



تبعیت از رهبری؛ محور انسجام ملی

یادداشت مدیرمسئول: ملت ایران در روزهای اخیر یکی از حساس‌ترین و سرنوشت‌سازترین مقاطع تاریخ معاصر خود را پشت سر گذاشته است. شهادت حضرت امام خامنه‌ای رضوان الله تعالی علیه، ضایعه‌ای بزرگ و جانکاه برای جهان اسلام و ملت ایران بود، اما آنچه در این میان جلوه‌ای کم‌نظیر از اقتدار ملی را به نمایش گذاشت، حضور گسترده، یکپارچه و باشکوه مردم در آیین‌های وداع، تشییع و خاکسپاری این رهبر بزرگ بود. میلیون‌ها ایرانی با گرایش‌ها، سلیقه‌ها و دیدگاه‌های مختلف سیاسی و اجتماعی در کنار یکدیگر ایستادند و تصویری ماندگار از وحدت، وفاداری و انسجام ملی را به ثبت رساندند. این حضور تاریخی، علاوه بر آنکه نشان‌دهنده پیوند عمیق ملت با آرمان‌های انقلاب اسلامی بود، پیام روشنی نیز برای دشمنان ایران داشت: پیامی که حکایت از زنده بودن روح همبستگی ملی و استحکام پایه‌های نظام داشت.

از همین رو، طبیعی است که بدخواهان کشور پس از ناکامی در مواجهه با این نمایش عظیم وحدت، تلاش کنند از مسیرهای دیگر وارد شوند و با ایجاد تردید، اختلاف‌افکنی و برجسته‌سازی شکاف‌های اجتماعی و سیاسی، سرمایه ارزشمند انسجام ملی را هدف قرار دهند. تجربه تاریخ نشان داده است که هیچ کشوری بدون برخورداری از سرمایه اجتماعی و وحدت داخلی قادر به عبور از بحران‌ها و دستیابی به پیشرفت پایدار نیست. ملت‌هایی که در بزنگاه‌های تاریخی توانسته‌اند اختلافات را کنار بگذارند و حول منافع ملی گرد هم آیند، موفق شده‌اند تهدیدها را به فرصت تبدیل کنند و مسیر توسعه و اقتدار را هموار سازند. امروز نیز جمهوری اسلامی ایران در شرایطی قرار دارد که بیش از هر زمان دیگری به همدلی و هم‌افزایی نیازمند است.

دشمنان کشور به خوبی دریافته‌اند که قدرت واقعی ایران نه صرفاً در توان نظامی، اقتصادی یا فناوری، بلکه در انسجام مردم و پیوند ملت با رهبری نهفته است. به همین دلیل، راهبرد اصلی آنان در مقطع کنونی، تضعیف این پیوند و ایجاد شکاف در میان اقشار مختلف جامعه است.

در هفته‌های اخیر شاهد بوده‌ایم که برخی جریان‌های رسانه‌ای و اتاق‌های فکر وابسته به دشمن تلاش کرده‌اند موضوعاتی همچون مذاکرات، مسائل اقتصادی، تحولات منطقه‌ای و حتی برخی اختلاف‌نظرهای طبیعی در عرصه سیاست را به بستری برای دو قطبی‌سازی جامعه تبدیل کنند. آنان می‌کوشند با القای روایت‌های متناقض و ایجاد فضای بی‌اعتمادی، گروه‌های مختلف اجتماعی را در برابر یکدیگر قرار دهند و از ادامه در صفحه ۲...

در آستانه بزرگ‌ترین اجتماع مذهبی جهان؛

زائران اربعین در مسیر کربلای عشق



ادای احترام مسئولان ارشد استان به خانواده شهید امنیت

مردان خدا در حافظه تاریخ

تاریخ همواره نام کسانی را در خود ثبت کرده است که برای خدا و مردم زندگی کردند. آنان به دنبال شهرت و منفعت شخصی نبودند، بلکه رسالت خود را در خدمت، ایثار و مسئولیت‌پذیری می‌دیدند. گذر زمان شاید بسیاری از حوادث را کمرنگ کند، اما نام و یاد مردان خدا به دلیل اخلاص و صداقتشان در ذهن و دل مردم باقی می‌ماند.

آشنایی با:

فرهنگ
عقدومی

۱۲۹

قدرشناسی



زائران اربعین در مسیر کربلای عشق / ثبت نام ۳۳۰۰ زائر



حضور در مراسم تشییع فراهم کرد. به گفته معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی، جمعیت هلال احمر استان نیز برای خدمت رسانی در ایام اربعین اعلام آمادگی کرده و دو تیم عملیاتی متشکل از ۱۸۰ نیروی امدادی به همراه چهار دستگاه آمبولانس و یک دستگاه کامیون امدادی به عراق اعزام خواهند شد تا خدمات مورد نیاز زائران را ارائه دهند. به گزارش خبرنگار ما، افزایش شمار ثبت نام کنندگان اربعین در خراسان شمالی را می توان نشانه ای از تداوم جایگاه این آیین مذهبی در میان اقشار مختلف جامعه دانست. فاصله زمانی قابل توجه تا اربعین و ثبت نام هزاران نفر در سامانه سماح نشان می دهد تقاضا برای حضور در این رویداد فراتر از ظرفیت های موجود است و ضرورت توسعه زیرساخت های حمل و نقل، به ویژه در استان های کم برخوردارتر، بیش از گذشته احساس می شود. برنامه ریزی برای برقراری پروازهای مستقیم نیز در همین چارچوب قابل ارزیابی است. از سوی دیگر، تأکید مسئولان بر برگزاری مراسم جاماندگان اربعین در

این پروازها با نیروهای امدادی و عملیاتی هلال احمر خواهد بود. رستمی همچنین بر اهمیت برگزاری مراسم جاماندگان اربعین در مرکز استان تأکید کرد و خواستار برگزاری این آیین به صورت منسجم، فراگیر و در سطح استانی شد. معاون استاندار خراسان شمالی با اشاره به تجربه حضور گسترده مردم در مراسم بدرقه و تشییع «رهبر شهید» گفت این همبستگی اجتماعی می تواند الگویی برای برگزاری هرچه باشکوه تر برنامه های فرهنگی و مذهبی پیش رو باشد. وی در ادامه از مشارکت گسترده مردم استان در مراسم اخیر ملی و مذهبی قدردانی کرد و افزود حضور اقشار مختلف مردم، از جمله جامعه عشایری، در فعالیت های مردمی و برپایی موكب ها، جلوه ای از انسجام اجتماعی و اعتقادی در استان را به نمایش گذاشت. رستمی همچنین به اقدامات اجرایی انجام شده در حوزه حمل و نقل اشاره کرد و گفت اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی طی روزهای ۱۴ تا ۱۷ تیرماه با به کارگیری ۴۳۲ دستگاه ناوگان عمومی، زمینه اعزام حدود شش هزار زائر را برای

گروه اجتماعی نسیم ؛ با نزدیک شدن به ایام اربعین حسینی، دستگاه های اجرایی خراسان شمالی روند آماده سازی زیرساخت های حمل و نقل، امدادی و خدماتی را برای اعزام زائران به عتبات عالیات شتاب بخشیده اند. آمارهای رسمی نشان می دهد استقبال مردم استان از حضور در بزرگ ترین گردهمایی مذهبی جهان همچنان رو به افزایش است و مسئولان در تلاش اند شرایطی ایمن و منظم برای سفر زائران فراهم کنند. طاهر رستمی، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی، در نشست ستاد اربعین استان اعلام کرد: تاکنون سه هزار و ۴۰۰ نفر از مشتاقان زیارت حضرت اباعبدالله الحسین (ع) ثبت نام خود را در سامانه سماح نهایی کرده اند. به گفته وی، شمار متقاضیان سفر بیش از این رقم است و تاکنون حدود سه هزار و ۷۰۰ نفر نیز برای دریافت گذرنامه اقدام کرده اند. وی با اشاره به برنامه های پیش بینی شده برای تسهیل تردد زائران افزود: پیگیری های لازم برای برقراری سه پرواز به مقصد عراق انجام شده و در صورت نهایی شدن، اولویت استفاده از

مرکز استان، نشان دهنده توجه به ابعاد اجتماعی و فرهنگی این مناسبت است. تجربه سال های گذشته ثابت کرده است که مراسم جاماندگان نه تنها بستری برای مشارکت افرادی است که امکان سفر به عراق را ندارند، بلکه به تقویت همبستگی اجتماعی، فعالیت های داوطلبانه و مشارکت مردمی نیز کمک می کند. در چنین شرایطی، هماهنگی میان دستگاه های اجرایی، نهادهای مردمی و گروه های جهادی می تواند نقش مهمی در ارتقای کیفیت خدمات و افزایش رضایتمندی زائران ایفا کند.

تبعیت از رهبری؛ محور انسجام ملی

ادامه از صفحه یک ...

این رهگذر اهداف خود را پیش ببرند. اما ملت ایران بارها ثابت کرده است که در لحظات حساس، منافع ملی را بر سلیق فردی ترجیح می دهد. امروز نیز زمان آن فرا رسیده است که همه جریان های سیاسی، نخبگان، رسانه ها و فعالان اجتماعی مسئولانه رفتار کنند و از هرگونه سخن، اقدام یا تحلیلی که زمینه ساز اختلاف و چندصدایی زبان بار می شود، پرهیز نمایند.

در همه نظام های سیاسی، وجود یک محور مورد اعتماد برای هدایت جامعه در شرایط حساس ضروری است. در جمهوری اسلامی ایران نیز رهبری همواره نقش ستون خیمه وحدت ملی را ایفا کرده است. تجربه چهار دهه گذشته نشان می دهد هر زمان که جامعه حول محور رهبری حرکت کرده، کشور توانسته از پیچیده ترین چالش ها عبور کند و دستاوردهای بزرگی را رقم بزند. از این رو، در شرایط کنونی لازم است همه اقشار جامعه خود را مقید به تبعیت از رهنمودها و فرامین رهبری بدانند و از ورود به حاشیه هایی که دشمن برای ایجاد اختلاف طراحی می کند، دوری کنند.

اختلاف دیدگاه امری طبیعی است، اما هنگامی که پای منافع ملی و امنیت کشور در میان باشد، همه باید در یک جبهه و زیر یک پرچم قرار گیرند.

امروز بیش از هر زمان دیگر باید دل ها به یکدیگر نزدیک شود. خانواده ها، نخبگان، مسئولان، رسانه ها و فعالان سیاسی باید به جای برجسته کردن نقاط اختلاف، بر مشترکات ملی تأکید کنند.

آنچه ایران را در برابر توطئه های گوناگون بیمه می کند، نه تکرر صداهای متعارض، بلکه وحدت در هدف، انسجام در عمل و همدلی در مسیر پیشرفت است.

ملت ایران اکنون در آستانه فصلی جدید از تاریخ خود قرار گرفته است. دشمنان امیدوارند با ایجاد شکاف، حرکت رو به جلو کشور را متوقف کنند، اما تجربه نشان داده است هرگاه مردم دست در دست یکدیگر نهاده اند، همه نقشه های بدخواهان نقش بر آب شده است. امروز روز وحدت است. روز جدال های سیاسی نیست؛ روز همبستگی ملی است. روزی است که همه باید برای اعتلای ایران عزیز، حفظ اقتدار ملی و تحقق آرمان های انقلاب اسلامی در کنار یکدیگر بایستند.

واقعیت آن است که مهم ترین سرمایه راهبردی جمهوری اسلامی ایران در مقطع کنونی، انسجام اجتماعی و اعتماد عمومی است. هر اندازه این سرمایه تقویت شود، قدرت چانه زنی کشور در عرصه بین المللی افزایش یافته و دشمنان در دستیابی به اهداف خود ناکام خواهند ماند. در مقابل، هرگونه شکاف و چنددستگی می تواند زمینه سوء استفاده رقبای دشمنان را فراهم کند.

از این رو، حفظ وحدت ملی نه یک توصیه اخلاقی، بلکه ضرورتی راهبردی برای امنیت، ثبات و پیشرفت ایران در شرایط حساس امروز به شمار می رود.

خراسان شمالی میزبان جشنواره ملی صلح / عکاسان راوی رنج های خاموش



از همین رو، مستندسازی آثار اجتماعی، فرهنگی و روانی جنگ بر کودکان، ارتقای آگاهی عمومی نسبت به وضعیت آنان و حمایت از تولید آثار هنری با رویکرد انسان دوستانه در زمره اهداف اصلی جشنواره قرار گرفته است. شعار این رویداد «هر عکس، صدای کودکی است که باید شنیده شود» انتخاب شده است؛ شعاری که به گفته مسئولان، فلسفه شکل گیری جشنواره را بازتاب می دهد. آثار ارسالی بر اساس شاخص هایی همچون خلاقیت، قدرت روایتگری، کیفیت فنی، تأثیرگذاری اجتماعی، نگاه انسانی و رعایت اصول اخلاقی توسط هیأت داوران ارزیابی خواهند شد.

برگزاری نمایشگاه ملی آثار منتخب، انتشار کتاب جشنواره، نشست های تخصصی عکاسی مستند اجتماعی و کارگاه های آموزشی از جمله برنامه های جانبی پیش بینی شده برای این رویداد است. جشنواره در دو بخش «عکاسی حرفه ای» و «عکاسی با تلفن همراه» برگزار می شود؛ بخشی که با عنوان «هر شهروند یک راوی» تلاش دارد زمینه مشارکت عمومی و روایت مردمی از موضوع جشنواره را فراهم کند. براساس اعلام دبیرخانه، فراخوان رسمی جشنواره از روز دوشنبه منتشر می شود و علاقه مندان تا اواسط مردادماه فرصت دارند آثار خود را ارسال کنند. آیین اختتامیه نیز اواسط شهریورماه برگزار خواهد شد. همچنین یک جایزه ویژه به یاد کودکان شهید

به عنوان رویدادی ملی یاد کرد که هدف آن ثبت و بازنمایی پیامدهای انسانی جنگ بر زندگی کودکان و جلب توجه افکار عمومی به حقوق این قشر آسیب پذیر است. مهدی آریان گفت: این جشنواره تلاش می کند از دریچه هنر عکاسی، صدای کودکانی باشد که جنگ، امنیت، آرامش و بخشی از دوران کودکی آنان را از میان برده است. به گفته وی، این رویداد هنری در پی آن است که روایت های تصویری اثرگذاری از رنج ها، امیدها، آرزوها و تاب آوری کودکانی ارائه کند که در شرایط بحرانی زندگی کرده اند. برگزارکنندگان جشنواره معتقدند هنر می تواند فراتر از مرزهای جغرافیایی و سیاسی، مفاهیم انسانی را منتقل کند و بستری برای گفت و گو درباره صلح و همزیستی فراهم آورد.

گروه فرهنگی نسیم ؛ رونمایی از پوستر جشنواره ملی عکس «زنگ سکوت» در خراسان شمالی، آغازگر رویدادی هنری است که می کوشد با زبان تصویر، بخشی از واقعیت های تلخ جنگ و بحران را از زاویه نگاه کودکان روایت کند. این جشنواره با محوریت کودکان آسیب دیده از جنگ و با یاد کودکان شهید دبستان شجره طیبه میناب، شهدای جنگ ۱۲ روزه، جنگ رمضان و شهید ایران طراحی شده و برگزارکنندگان آن امیدوارند بتوانند از ظرفیت هنر عکاسی برای بازتاب پیام های انسانی و صلح طلبانه بهره بگیرند. مراسم رونمایی از پوستر این جشنواره با حضور جمعی از مسئولان فرهنگی و اجرایی خراسان شمالی برگزار شد. در این آیین، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان از «زنگ سکوت»



حمایت پیشگیرانه؛ راهبرد جدید توسعه صنعتی در خراسان شمالی



ارتقای نظام مالی کشور تشکیل شده و در استان‌های مختلف کشور وظیفه بررسی مشکلات واحدهای تولیدی، صنعتی و سرمایه‌گذاری را برعهده دارد. این کارگروه با حضور مدیران اجرایی، نمایندگان بخش خصوصی و دستگاه‌های مرتبط، پرونده واحدهای دارای مشکل را بررسی کرده و برای رفع موانع مالی، بانکی، مالیاتی، زیست‌محیطی و اداری تصمیم‌گیری می‌کند.

در خراسان شمالی نیز این کارگروه طی سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین نهادهای پشتیبان تولید و حفظ اشتغال در بخش صنعت و سرمایه‌گذاری تبدیل شده است.

ادامه اجرای این طرح اتخاذ شد. بررسی بدهی‌های معوق شرکت آرمان کبیر استحکام صداقت به اداره کل امور مالیاتی و شرکت شهرک‌های صنعتی استان نیز از دیگر محورهای جلسه بود. اعضای کارگروه پس از بررسی ابعاد مختلف این پرونده، راهکارهایی برای رفع مشکلات و استمرار فعالیت این واحد تولیدی تصویب کردند.

در بخش دیگری از نشست، وضعیت شرکت توان‌آوران پایا به عنوان یکی از واحدهای آسیب‌دیده از جنگ مورد بررسی قرار گرفت. اعضای کارگروه بر ضرورت حمایت از این واحد و حفظ ظرفیت‌های تولیدی و اشتغال موجود تأکید کردند.

در پایان جلسه نیز برای اجرای مصوبات، دستگاه‌های مسئول مشخص و زمان‌بندی لازم برای پیگیری و تحقق تصمیمات تعیین شد.

آنچه مسلم است، برگزاری مستمر جلسات کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید نشان‌دهنده تغییر رویکرد از مدیریت واکنشی به مدیریت پیشگیرانه در حوزه اقتصاد استان است.

تجربه سال‌های گذشته نشان داده که بخش عمده مشکلات واحدهای تولیدی نه از کمبود ظرفیت تولید، بلکه از موانع اداری، مسائل مالیاتی، پیچیدگی‌های قانونی و ضعف هماهنگی

هادی رجائی‌نیا با اشاره به نقش کلیدی مدیران واحدهای تولیدی در فرآیند تصمیم‌گیری گفت که حضور فعال صاحبان صنایع و تولیدکنندگان در جلسات تخصصی می‌تواند به شناسایی دقیق‌تر مشکلات، تدوین راهکارهای اجرایی و تسریع در رفع موانع کمک کند. وی همچنین بر اهمیت اتخاذ رویکردی حمایتی و پیشگیرانه در حوزه تولید تأکید کرد و گفت جلوگیری از شکل‌گیری مشکلات جدید برای بنگاه‌های اقتصادی، هزینه‌ای به‌مراتب کمتر از رفع بحران پس از وقوع آن دارد.

به گفته وی، دستگاه‌های اجرایی باید با افزایش تعامل و پاسخگویی، از پیچیده شدن روندهای اداری و انباشت مشکلات فعالان اقتصادی جلوگیری کنند.

در این نشست، چندین پرونده مرتبط با واحدهای تولیدی استان مورد بررسی قرار گرفت. از جمله موضوع تعیین تکلیف جرائم زیست‌محیطی پرداخت‌شده توسط شرکت کیمیای صبا که با حضور نمایندگان سازمان حفاظت محیط زیست و اداره کل امور مالیاتی استان مورد بحث قرار گرفت و راهکارهای قانونی برای حل آن بررسی شد.

همچنین موضوع تغییر محل اجرای طرح شرکت جهان پاک اسفراین با همکاری صندوق کارآفرینی امید استان مورد ارزیابی قرار گرفت و تصمیماتی برای

گروه اقتصادی نسیم؛ در شرایطی که بسیاری از واحدهای تولیدی کشور با چالش‌هایی نظیر بدهی‌های مالیاتی، موانع اداری، مشکلات زیست‌محیطی و محدودیت‌های سرمایه‌گذاری مواجه هستند، سیاست‌گذاران اقتصادی در استان خراسان شمالی تلاش دارند با اتخاذ رویکردی پیشگیرانه و هماهنگ، از تشدید مشکلات بخش تولید جلوگیری کنند. بر همین اساس، پانزدهمین جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان با محوریت بررسی پرونده‌های واحدهای صنعتی و سرمایه‌گذاری برگزار شد.

این نشست در حالی برگزار شد که حفظ اشتغال موجود، حمایت از سرمایه‌گذاران و جلوگیری از توقف فعالیت واحدهای تولیدی به یکی از مهم‌ترین اولویت‌های مدیریت اقتصادی استان تبدیل شده است؛ موضوعی که به گفته مسئولان، نیازمند مشارکت مستقیم تولیدکنندگان و همکاری همه دستگاه‌های اجرایی است.

تأکید بر تصمیم‌سازی مؤثر برای رفع موانع تولید

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی در پانزدهمین جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان، بر ضرورت تصمیم‌سازی دقیق و مؤثر برای حل ریشه‌ای مشکلات واحدهای تولیدی تأکید کرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی (۱) برابر پرونده شماره ۳۶۷-۱۴۰۵ و رای شماره ۳۷۴۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۱۸، آقای **امراه اسدی** فرزند رضا به شماره ملی ۰۶۸۲۳۲۲۲۰۳ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۸.۹۹ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۲۲۱۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در کهنه کند، بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی.

(۲) برابر پرونده شماره ۳۶۸-۱۴۰۵ و رای شماره ۳۷۴۳-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۱۸، آقای **امراه اسدی** فرزند رضا به شماره ملی ۰۶۸۲۳۲۲۲۰۳ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۲.۱۲ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۲۲۱۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در کهنه کند، بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی.

(۳) برابر پرونده شماره ۳۶۹-۱۴۰۵ و رای شماره ۳۷۴۴-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۱۸، آقای **امراه اسدی** فرزند رضا به شماره ملی ۰۶۸۲۳۲۲۲۰۳ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۱.۸۳ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۲۲۱۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در کهنه کند، بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۳
علیرضا حاج محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
ش. ۲۲۱۱۲۷۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یادشده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و

املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش ۲ بجنورد، پلاک ۱۴۵ اصلی اراضی کلاته علیخان ناظر شش‌دانگ یک باب محوطه محصور مشتمل بر انباری در قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی ۱۴۵ اصلی به مساحت ۲۰۷ متر مربع ایتی‌ساعی خانم **مریم زافر** فرزند حسین شماره شناسنامه ۸۴، شماره ملی ۵۹۱۹۹۷۸۸۵۶، از محل مالکیت رسمی موسی الرضا عمرانی کلاته، برابر رای شماره ۸۷-۸۰۸۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴.۱۲.۰۹، کلاس‌ه پرونده ۱۰۳۷-۱۴۰۴.

لذا بدین‌وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام‌شده ابلاغ می‌گردد. چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۳
مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
ش. ۲۲۱۵۶۹۰

آگهی آرای هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی‌های ثبتی جهت انتشار در روزنامه (محلی و کثیرالانتشار) بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

پلاک ۴ اصلی موسوم به اراضی یبار بخش ۳ بجنورد (۱) برابر رای شماره ۷۴۳-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۴۰۰۷۴۳ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۱۵، مورد تقاضای **ابراهیم حسینی‌نژاد** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۳۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسین مهاجر.

(۲) برابر رای شماره ۷۳۶-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۴۰۰۷۳۶ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۱۵، مورد تقاضای **ابوالحسن جوهری** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۵ متر مربع از محل مالکیت ثبتی رستم شیرمحمدزاده.

(۳) برابر رای شماره ۶۹۴-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۴۰۰۶۹۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۱۴، مورد تقاضای **حسین شاکری** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت

۲۷۲۳.۸۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی غلامحسین هاشمی. لذا بدین‌وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام‌شده ابلاغ می‌گردد. چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی، تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۳
مهدی بادل- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان
ش. ۲۲۱۵۹۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۶-۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۰۵۰۰۱۴۶ و رأی شماره ۳۷۹-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵۰۰۳۷۹ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۱۷، هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عطیه کریمی زارع فرزند قاسم شماره شناسنامه ۲۱۹، صادره از خانم عطیه کریمی زارع خلیل، فرزند قاسم، به شماره ملی ۰۶۸۱۶۰۳۵۵۰ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۱.۵۴ مترمربع، قسمتی از پلاک شماره ۷۹ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در (خدافلی) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای قربان محمد خانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۰۷
علیرضا حاج محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
ش. ۲۲۲۵۳۰۹





- روزنامه اقتصادی و اجتماعی نسیم خراسان شمالی
- مؤسس: محمد ابراهیم محمدی
- صاحب امتیاز و مدیر مسئول: علی خادمی
- سردبیر: محسن عظیمی
- صفحه آرایی: کانون تبلیغاتی سایا گرافیک
- عکاس: وحید خادمی
- پست الکترونیک: info@nasim-news.ir

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد
- روزنامه نسیم پذیرای مطالب ، مقالات و یادداشت های مخاطبان ارجمند می باشد.
- نشانی دفتر مرکزی : خراسان شمالی - بجنورد- خیابان طالقانی غربی - خیابان بانک مسکن - نبش فرهادی ۴ - دفتر مرکزی روزنامه نسیم خراسان شمالی
- تلفن : ۰۵۸۳۲۲۴۴۴۰۰ نمابر : ۰۵۸۳۲۲۴۴۹۹۹
- چاپخانه : معین
- واحد آگهی ها : ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵ و ۰۹۱۹۳۷۴۰۲۴۳

ادای احترام مسئولان ارشد استان به خانواده شهید امنیت

گروه اجتماعی نسیم : استاندار خراسان شمالی به همراه سرلشکر محسن رضایی، مشاور عالی نظامی رهبر انقلاب، در دیدار با خانواده شهید امنیت «جواد محمدی» در بجنورد، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره این شهید، از ایثار، صبوری و فداکاری خانواده وی، قدردانی کردند.

در حالی که تکریم خانواده شهدا به عنوان یکی از مهم‌ترین جلوه‌های پاسداشت فرهنگ ایثار و مقاومت در کشور شناخته می‌شود، مسئولان ملی و استانی خراسان شمالی با حضور در منزل خانواده شهید امنیت «جواد محمدی» بر ضرورت زنده نگه داشتن یاد و راه شهدان تأکید کردند.

این دیدار در فضایی صمیمی و معنوی برگزار شد و حضار با تجلیل از مقام شامخ شهید، نقش خانواده‌های آنان را در حفظ و تداوم ارزش‌های انقلاب اسلامی و امنیت کشور مورد توجه قرار دادند. خانواده‌هایی که به گفته مسئولان، با صبر و استقامت خود،

سرمایه‌های ارزشمندی را برای حفظ آرامش و امنیت جامعه تقدیم کرده‌اند.

بهمن نوری، استاندار خراسان شمالی، به همراه سرلشکر محسن رضایی، مشاور عالی نظامی رهبر انقلاب، با حضور در منزل خانواده شهید امنیت «حواد محمدی» در شهر

بجنورد، از ایشار و فداکاری همسر و اعضای خانواده این شهید قد، دانر کردند.

در این دیدار، مسئولان حاضر ضمن گفت‌وگو با خانواده شهید، یاد و خاطره جان‌فشانی‌های شهید محمدی را گرمی داشتند و بر اهمیت پاسداشت فرهنگ ایثار و

شهادت در جامعه تأکید کردند.
حجت الاسلام والمسلمین نورى،
نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام
جمعه بجنورد، سردار اکبری فرمانده سپاه
حضرت جواد الائمه(ع) استان، حجت الاسلام
والمسلمین براتى زاده رئیس کل دادگستری
خراسان شمالی و جمعی از معاونان استاندار
نیز در این دیدار حضور داشتند.

حاضران در این نشست با اشاره به نقش شهدا در تأمین امنیت و آرامش کشور، خانواده‌های شهدا را سرمایه‌های معنوی جامعه دانستند و بر استمرار حمایت و تکریم از آنان تأکید کردند.

آنچه مسلم است، دیدار مسئولان ارشد ملی و استانی با خانواده‌های شهدا، راتراز یک برنامه تشریفاتی، حامل پیامی اجتماعی و فرهنگی است. این دیدارها نشان می‌دهد که جایگاه شهدا و خانواده‌های آنان همچنان در متن سیاست‌های فرهنگی و اجتماعی کشور قرار دارد. حضور همزمان مقامات مختلف

اجرائی، قضایی، نظامی و مذهبی در منزل خانواده شهید «جواد محمدی» را می‌توان نمادی از توجه نهادهای مختلف به حفظ سرمایه اجتماعی ناشی از فرهنگ ایثار و شهادت دانست؛ فرهنگی که در بزنگاه‌های حساس، نقش مهمی در تقویت انسجام ملی و همستگی اجتماع، ایفا می‌کند.

گفتنی است: شهید «جواد محمدی» از شهدای امنیت استان خراسان شمالی است که در مسیر دفاع از امنیت و آرامش کشور جان خود را فدا کرد.

در سال‌های اخیر، دیدار با خانواده شهدا به یکی از برنامه‌های مستمر مسئولان کشوری و استانی تبدیل شده و در مناسبت‌های مختلف، با هدف تجلیل از مقام شهیدان و تکریم خانواده‌های آنان برگزار می‌شود.

این دیدارها بخشی از سیاست‌های فرهنگی نظام برای پاسداشت فرهنگ ایثار، مقاومت و انتقال ارزش‌های دفاع و فداکاری به نسل‌های آینده محسوب می‌شود.



فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد بنابر قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

شماره مناقصه	شماره مناقصه در سامانه ستاد	عنوان پروژه	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
۰۴/۳۲/۵۵	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۲۴	احداث، بهسازی و آسالت محورهای صعب العبور (کلاته سهراب) نوبت ششم	۶۹,۹۲۰,۰۴۳,۵۳۱	۳,۴۹۶,۰۰۲,۱۷۷	یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ساعت ۱۹:۰۰	دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ ساعت ۰۸:۰۰	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۰۹:۰۰
۰۵/۳۲/۰۸	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۲۵	احداث راه روستایی سنجد - ایزمان نوبت دوم	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ساعت ۱۹:۰۰	دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ ساعت ۰۸:۰۰	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۰۹:۳۰
۰۵/۳۲/۱۳	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۲۶	تهیه تیر - دال - لوله و باکس پیش ساخته و قطعات خرابایی به منظور مدیریت بحران	۹۵,۵۹۴,۳۱۹,۰۱۴	۴,۷۷۹,۷۱۵,۹۵۱	یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ساعت ۱۹:۰۰	دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ ساعت ۰۸:۰۰	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۱۰:۰۰
۰۵/۳۲/۱۴	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۲۷	بهسازی و آسفالت محور های غیرشیرانی گلیان - ملا باقر (شهرستان شیروان)	۱۱۳,۴۸۴,۰۵۴,۹۳۷	۵,۶۷۴,۲۰۲,۷۴۷	یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ساعت ۱۹:۰۰	دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ ساعت ۰۸:۰۰	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۱۰:۳۰
۰۵/۳۲/۱۵	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۲۸	اجرای بهسازی و روکش آسفالت محور اسفراین - سبزوآر	۶۳۱,۲۲۸,۲۸۸,۱۹۷	۳۱,۵۶۱,۴۱۴,۴۱۰	یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ ساعت ۱۹:۰۰	دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ ساعت ۰۸:۰۰	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۱۱:۰۰
۰۵/۳۲/۱۶	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۲۹	ایمن سازی و روکش آسفالت محور اسفراین به شیروان، در پرچین سفلی اسفراین و سرخ قلعه، کریم آباد سفلی و کریم آباد علیا اسفراین	۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت ۱۹:۰۰	ارزیابی ساده	شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ ساعت ۰۹:۰۰
۰۵/۳۲/۱۷	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۳۰	تعمیر و نگهداری ماشین آلات حوزه شهرستان های استان خراسان شمالی	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت ۱۹:۰۰	ارزیابی ساده	شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ ساعت ۰۹:۳۰
۰۵/۳۲/۱۸	۲۰۰۵۰۱۱۶۵۰۰۰۰۳۱	خرید، نصب و تعمیر تابلو و پایه تابلو اطلاعاتی، اختطاری و انتظامی	۴۴,۶۴۷,۲۰۸,۹۲۲	۲,۲۳۲,۳۶۰,۴۴۶	چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت ۱۹:۰۰	ارزیابی ساده	شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ ساعت ۱۰:۰۰

• زمان انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

● مهلت دریافت اسناد: جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیك دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir تا ساعت ۱۹:۰۰، یکشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ مراجعه نمایید.

• مهلت و محل تحویل اسناد : مطابق با جدول فوق در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir درج نمایند و پاکت مربوط به ضمانت نامه را تا پایان وقت اداری همان روز

تحوّل، دب‌خانه اداره کا، نمايند.

- ساعت، روز و محل بازگشایی پیشنهادها: مطابق با برنامه زمان بندی مندرج در جدول فوق و در محل سالن جلسات اداره کل.

- مهلت اعتبار، پیشنهاد قیمت: ۳ ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد و تا ۳ ماه نیز قابل تمدید.

• **ساب اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است***

شناسه آگهی: ۲۲۲۰۰۶۷

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

