



پیشرفت ساخت و ساز، کندی پرداخت تسهیلات

گروه مسکن و اقتصاد نسیم : طرح نهضت ملی مسکن در خراسان شمالی در حالی وارد مراحل اجرایی گسترده تری شده است که هزاران متقاضی همچنان چشم انتظار دریافت تسهیلات بانکی هستند؛ موضوعی که می تواند روند تکمیل پروژه ها و تحقق وعده خانه دار شدن متقاضیان را با چالش مواجه کند.

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی اعلام کرده است که چهار هزار و ۷۸۸ متقاضی طرح نهضت ملی مسکن در استان، شامل پروژه های ۹۹ ساله و خودمالکی، هنوز موفق به دریافت تسهیلات بانکی نشده اند. به گفته سیدعلی میرکریمی، تاکنون ۱۹ هزار و ۲۴۵ متقاضی برای دریافت وام به شبکه بانکی معرفی شده اند که از این تعداد، ۱۴ هزار و ۴۵۷ نفر قرارداد تسهیلات خود را منعقد کرده اند. بر اساس آمار ارائه شده، بخش عمده متقاضیان معرفی شده به بانک ها مراحل اداری دریافت تسهیلات را پشت سر گذاشته اند، اما همچنان نزدیک به پنج هزار متقاضی در صف دریافت وام قرار دارند؛ موضوعی که می تواند بر سرعت اجرای پروژه ها و برنامه زمان بندی ساخت واحدهای مسکونی تأثیرگذار باشد.

میرکریمی همچنین از استقبال گسترده شهروندان استان از طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت تاکنون ۷۴ هزار و ۵۲۵ نفر در این طرح ثبت نام کرده اند که از میان آن ها، ۵۷ هزار و ۵۲۰ نفر واجد شرایط شناخته شده اند. آمارهای اعلام شده نشان می دهد بیشترین تعداد متقاضیان مربوط به شهرستان بجنورد با ۲۸ هزار و ۳۴۲ نفر است. پس از آن شهرستان های شیروان با هشت هزار و ۳۱۶ نفر، اسفراین با هفت هزار و ۳۶۶ نفر، مانه و سملقان با چهار هزار و ۶۳۴ نفر، گرمه با سه هزار و ۸۷۶ نفر، جاجرم با سه هزار و ۸۳۷ نفر، فاروج با ۹۱۹ نفر و راز و جرگلان با ۲۳۰ نفر قرار دارند.

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی در بخش دیگری از سخنان خود به اقدامات انجام شده در حوزه تأمین زمین اشاره کرد و گفت تاکنون ۶۰۵ هکتار زمین دولتی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان تأمین شده است. به گفته وی، ۱۹ سایت نهضت ملی مسکن و ۲۵ پروژه آماده سازی در نقاط مختلف استان در حال اجراست.

براساس این گزارش، بیشترین اراضی تأمین شده برای اجرای طرح در شهرستان جاجرم با ۲۳۲ هکتار و بجنورد با ۱۹۳ هکتار قرار دارد. همچنین در شیروان، اسفراین، فاروج، گرمه، مانه و سملقان و بام و صفی آباد نیز زمین های مورد نیاز برای اجرای پروژه ها اختصاص یافته است.

میرکریمی تأکید کرد که سهم سالانه خراسان شمالی از طرح نهضت ملی مسکن ۱۱ هزار و ۶۹۰ واحد است و در افق چهار ساله اجرای این طرح، ساخت ده ها هزار واحد مسکونی در شهرستان های مختلف استان برنامه ریزی شده است. به گفته وی، هم اکنون

ادامه در صفحه ۲...

تأکید استاندار خراسان شمالی بر جراحی بزرگ سلامت و اجرای نظام ارجاع؛

پزشک خانواده در مسیر عدالت درمانی



هزاران متقاضی مسکن در انتظار تسهیلات

مساجد محور توسعه اجتماعی محلات کشور

با خاموشی لامپ های اضافی، روشنایی
پایدار بسازیم

آشنایی با:
فرهنگ
عدله می
صرفه جویی در برق

بسیاری از لامپ ها در طول روز بدون نیاز روشن می مانند. خاموش کردن چراغ های اضافی و استفاده از نور طبیعی، مصرف برق را کاهش می دهد. این اقدام ساده اگر توسط همه شهروندان انجام شود، هزاران کیلووات ساعت انرژی ذخیره خواهد شد و پایداری شبکه برق را افزایش می دهد.



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

تأکید استاندار خراسان شمالی بر جراحی بزرگ سلامت و اجرای نظام ارجاع؛ پزشک خانواده در مسیر عدالت درمانی



گروه سلامت نسیم؛ برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع، یکی از مهم‌ترین طرح‌های اصلاحی در حوزه سلامت کشور، بار دیگر در کانون توجه مسئولان قرار گرفته است؛ طرحی که با هدف افزایش عدالت در دسترسی به خدمات درمانی، کاهش هزینه‌های سلامت و ارتقای کیفیت خدمات پزشکی طراحی شده و اکنون خراسان شمالی نیز در مسیر اجرای آن قرار دارد. استاندار خراسان شمالی در تازه‌ترین نشست بررسی این برنامه، بر ضرورت اجرای دقیق، هماهنگ و هدفمند آن تأکید کرده و آن را یکی از مهم‌ترین اقدامات تحول‌آفرین در نظام سلامت کشور دانسته است.

بهمن نوری، استاندار خراسان شمالی،

پیش‌بینی شده محقق شود. نوری همچنین بر ضرورت ایجاد بسترهای مناسب برای اجرای این طرح تأکید کرد و گفت تأمین زیرساخت‌های فنی، تقویت هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و برنامه‌ریزی منسجم می‌تواند ضریب موفقیت برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع را به شکل قابل توجهی افزایش دهد.

وی با اشاره به آثار بلندمدت این طرح افزود در صورت اجرای موفق، دستاوردهای مهمی در حوزه ارتقای سلامت عمومی، افزایش عدالت در دسترسی به خدمات درمانی و کارآمدسازی ساختار نظام سلامت کشور حاصل خواهد شد.

بر اساس اعلام دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی، در مرحله نخست اجرای برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع، پنج شهرستان کشور به‌عنوان پایلوت انتخاب شدند و در مرحله دوم نیز ۲۰ شهرستان دیگر به این طرح پیوستند. در میان مناطق منتخب، شهرستان‌های جاجرم و اسفراین از خراسان شمالی نیز به عنوان پایگاه‌های اجرای این برنامه حضور دارند.

طبق اهداف اعلام‌شده، ارتقای سلامت فردی و اجتماعی، بهبود شاخص‌های مؤثر بر سلامت، افزایش دسترسی عادلانه به خدمات درمانی، شفاف‌سازی فرآیندهای مالی، کارآمدسازی نظام حمایت اجتماعی، کمک به سیاست‌های جوانی جمعیت و استقرار نظام یکپارچه الکترونیکی از مهم‌ترین محورهای این برنامه به شمار می‌روند. آنچه مسلم است، تأکید استاندار

خراسان شمالی بر اجرای پزشک خانواده نشان‌دهنده اهمیت روزافزون اصلاح ساختار نظام سلامت در کشور است. کارشناسان معتقدند یکی از چالش‌های اصلی نظام درمانی ایران، مراجعه مستقیم بیماران به سطوح تخصصی و فوق تخصصی، افزایش هزینه‌ها و توزیع نامتوازن خدمات درمانی است. اجرای صحیح نظام ارجاع می‌تواند ضمن مدیریت تقاضای درمان، هزینه‌های غیرضروری را کاهش داده و دسترسی ساکنان مناطق کمتر برخوردار به خدمات سلامت را بهبود بخشد. با این حال، موفقیت این طرح وابسته به تأمین زیرساخت‌های الکترونیکی، افزایش تعداد پزشکان خانواده، فرهنگ‌سازی عمومی و همراهی بیمه‌ها خواهد بود. در غیر این صورت، اهداف پیش‌بینی‌شده با چالش‌های اجرایی مواجه می‌شود.

گفتنی است: برنامه پزشک خانواده نخستین بار با هدف اصلاح ساختار ارائه خدمات سلامت و استقرار نظام ارجاع در کشور مطرح شد و طی سال‌های گذشته به‌صورت محدود در برخی استان‌ها و مناطق روستایی اجرا شده است.

دولت در سال‌های اخیر با هدف کاهش هزینه‌های درمان، افزایش عدالت سلامت و ایجاد پرونده الکترونیک سلامت، اجرای گسترده‌تر این برنامه را در دستور کار قرار داده است. انتخاب شهرستان‌های جاجرم و اسفراین به عنوان مناطق اجرای این طرح در خراسان شمالی نیز بخشی از روند توسعه تدریجی پزشک خانواده در سطح کشور محسوب می‌شود.

پیشرفت ساخت و ساز، کندی پرداخت تسهیلات

ادامه از صفحه یک ...



حدود ۳۶ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در نقاط مختلف استان در دست ساخت قرار دارد. با وجود پیشرفت قابل توجه در تأمین زمین و آغاز عملیات اجرایی هزاران واحد مسکونی، مهم‌ترین چالش پیش روی نهضت ملی مسکن در خراسان شمالی همچنان تأمین مالی و سرعت پرداخت تسهیلات بانکی است. آمار چهار هزار و ۷۸۸ متقاضی در انتظار وام نشان می‌دهد که فاصله میان برنامه‌ریزی‌های عمرانی و پشتیبانی مالی هنوز به‌طور کامل برطرف نشده است. در شرایطی که افزایش هزینه‌های ساخت، تورم مصالح ساختمانی و طولانی شدن زمان اجرا، فشار مضاعفی بر متقاضیان وارد می‌کند، تسریع در انعقاد قراردادهای و پرداخت تسهیلات می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در جلوگیری از رکود پروژه‌ها و افزایش اعتماد عمومی به طرح نهضت ملی مسکن داشته باشد. از سوی دیگر، تأمین ۶۰۵ هکتار زمین و ساخت همزمان ۳۶ هزار واحد نشان می‌دهد که زیرساخت اجرایی طرح در استان تا حد زیادی فراهم شده و اکنون عملکرد شبکه بانکی به یکی از عوامل کلیدی موفقیت این برنامه ملی تبدیل شده است.

یادآور می‌شود: طرح نهضت ملی مسکن از سال ۱۴۰۰ با هدف ساخت چهار میلیون واحد مسکونی در کشور آغاز شد و خراسان شمالی نیز به عنوان یکی از استان‌های هدف، سهمیه سالانه ۱۱ هزار و ۶۹۰ واحد را دریافت کرد. طی سال‌های اخیر، تأمین زمین، آماده‌سازی سایت‌ها و جذب متقاضیان در استان با سرعت مناسبی پیش رفته است، اما موضوع تأمین تسهیلات بانکی و همراهی بانک‌ها همواره یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مسئولان اجرایی و متقاضیان این طرح بوده و بارها در نشست‌های استانی و ملی مورد تأکید قرار گرفته است.

خراسان شمالی به دنبال پژوهش کاربردی



پژوهشی استان در سال جاری به ۱۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال می‌رسد. به گفته وی، از این رقم سه میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال مربوط به مانده اعتبارات پژوهشی سال گذشته و حدود ۱۰ میلیارد ریال نیز اعتبار مصوب سال جاری است. نادری با اشاره به فرآیند تعیین اولویت‌های پژوهشی دستگاه‌های اجرایی اظهار کرد که مطابق ماده ۴ قانون مربوطه، موضوعات و اولویت‌های پژوهشی پس از بررسی کارشناسی در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان تصویب می‌شوند. این سازوکار با هدف هدایت منابع محدود پژوهشی به سمت نیازهای واقعی و مسائل راهبردی استان طراحی شده است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی تأکید کرد که پژوهش‌ها باید از چارچوب مطالعات صرفاً نظری خارج شده و به ابزاری برای تصمیم‌سازی، سیاست‌گذاری و رفع مشکلات اجرایی تبدیل شوند. به گفته او، اثربخشی تحقیقات زمانی محقق خواهد شد که نتایج آن در فرآیندهای مدیریتی و توسعه‌ای استان مورد

گروه فرهنگی نسیم؛ در شرایطی که بسیاری از استان‌های کشور با چالش‌هایی همچون کمبود منابع آب، تغییرات اقلیمی، خام‌فروشی مواد معدنی و ضرورت افزایش بهره‌وری در بخش کشاورزی مواجه هستند، توجه به پژوهش‌های کاربردی و مسئله‌محور به یکی از مهم‌ترین ابزارهای تصمیم‌سازی و برنامه‌ریزی تبدیل شده است. در همین راستا، خراسان شمالی نیز تلاش کرده با تخصیص اعتبارات پژوهشی و تعیین اولویت‌های علمی متناسب با نیازهای بومی، مسیر توسعه مبتنی بر دانش را در دستور کار قرار دهد.

حدود ۱۴ میلیارد ریال اعتبار برای اجرای طرح‌های پژوهشی خراسان شمالی در سال جاری اختصاص یافته است؛ اعتباری که مسئولان استانی می‌گویند با هدف حمایت از پژوهش‌های کاربردی و حل مسائل اولویت‌دار استان هزینه خواهد شد. حسن نادری، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی، اعلام کرد مجموع اعتبارات پیش‌بینی‌شده برای فعالیت‌های

استفاده قرار گیرد. بر اساس مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، ۱۰ محور اصلی برای اجرای طرح‌های پژوهشی در سال جاری تعیین شده است. بخش قابل توجهی از این اولویت‌ها به مدیریت منابع آب اختصاص دارد؛ موضوعی که به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های توسعه‌ای خراسان شمالی تبدیل شده است. مدیریت جامع منابع و مصارف

آب، پایش برخط کمیت و کیفیت آب و توسعه سامانه‌های هوشمند آبیاری از جمله محورهای مورد توجه در این برنامه هاست. علاوه بر این، تدوین الگوی کشت ادامه در صفحه ۳ ...

بومی و سازگار با شرایط اقلیمی استان، توسعه ارقام زراعی و باغی مقاوم به کم‌آبی، بهره‌گیری از پساب و آب‌های نامتعارف در بخش کشاورزی و فضای



مساجد محور توسعه اجتماعی محلات کشور

گروه اجتماعی نسیم؛ مشاور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و رئیس ستاد هماهنگی کانون‌های فرهنگی هنری مساجد کشور از آغاز اجرای طرح ملی «پیشرفت محله‌محور» با مشارکت ۱۰ هزار مسجد در سراسر کشور خبر داد؛ برنامه‌ای که با عنوان «محراب» دنبال می‌شود و هدف آن تقویت نقش مساجد در حل مسائل محلی، افزایش مشارکت مردمی و تحقق حکمرانی محله‌ای است.

حجت الاسلام علی ملائوری در نشست شورای پیشرفت محلات خراسان شمالی، حکمرانی محله‌ای را یکی از مهم‌ترین رویکردهای دولت چهاردهم در مسیر مردم‌محوری توصیف کرد و گفت این الگو می‌تواند زمینه حضور مستقیم شهروندان در فرآیند شناسایی مشکلات، تصمیم‌سازی و احداث، راهکارها، محله را فراهم کند.

به گفته وی، در قالب این طرح، مساجد از جایگاه سنتی خود فراتر رفته و به مراکز اجتماعی و اجرایی محلات تبدیل می‌شوند؛ مراکزی که وظیفه شناسایی ظرفیت‌های مردمی، تقویت سرمایه اجتماعی و پیگیری مسائل فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی محله را بعهده خواهند داشت.

رئیس ستاد هماهنگی کانون‌های فرهنگی هنری مساجد کشور با اشاره به تشکیل ساختارهای مدیریتی و کارگروه‌های مرتبط در سطوح ملی، استانی، شهرستانی و روستایی اظهار کرد: محله‌های هدف در سراسر کشور شناسایی شده‌اند و فرآیند هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و نهادهای مردمی برای اجرای این برنامه در حال انجام است.



وی افزود در کنار مساجد، نهادهایی همچون بسیج، مراکز آموزشی، خانه‌های هلال و سایر تشکلهای مردمی نیز در اجرای طرح مشارکت خواهند داشت تا شبکه‌ای منسجم برای رفع مشکلات محلات شکل گیرد.

ملانوری در ادامه، خراسان شمالی را یکی از استان‌های پیشرو در اجرای این رویکرد معرفی کرد و گفت ظرفیت‌های فرهنگی، اجتماعی و مردمی موجود در این استان، زمینه مناسبی برای تحقق اهداف حکمرانی محله‌ای فراهم کرده است. او همچنین بر ضرورت بومی‌سازی برنامه‌ها متناسب با ویژگی‌های هر منطقه تأکید کرد و گفت تعریف محله در کلان‌شهرها با پیچیدگی‌های بیشتری همراه است، در حالی که در شهرهای کوچک و استان‌های

مانند خراسان شمالی امکان شناسایی دقیق‌تر مسائل و ظرفیت‌ها وجود دارد. مشاور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنین خواستار ایجاد سامانه‌های هوشمند پایش و ارزیابی محلات شد و تأکید کرد موفقیت این طرح نیازمند رصد مستمر، آسیب‌شناسی و بهره‌گیری از داده‌های دقیق، مدیریت می‌است.

وی نقش رسانه‌ها را نیز در موفقیت این برنامه تعیین‌کننده دانست و گفت بدون اطلاع‌رسانی مؤثر، آموزش عمومی و آگاهی‌بخشی مستمر، دستیابی به مشارکت گسترده مردمی امکان‌پذیر نخواهد بود.

طرح «پیشرفت محله محور» را می توان تلاشی برای بازتعریف رابطه میان دولت، نهادهای مردمی و شهوندان دانست؛

رویکردی که می‌کوشد بخشی از فرآیند تصمیم‌گیری و حل مسائل را از ساختارهای متمرکز به سطح محلات منتقل کند. در این الگو، مسجد نه صرفاً یک مکان مذهبی، بلکه یک نهاد اجتماعی با کارکردهای چندگانه تعریف شده است. با این حال، موفقیت طرح محراب به میزان مشارکت واقعی مردم، پرهیز از رویکردهای صرفاً اداری، ایجاد نظام ارزیابی شفاف و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی وابسته خواهد بود. انتخاب خراسان شمالی به‌عنوان یکی از استان‌های الگو نیز فرصتی برای سنجش عملی کارآمدی این مدل در افزایش سرمایه اجتماعی و حل مسائل محلی محسوب می‌شود. در صورت دستیابی به نتایج ملموس، این تجربه می‌تواند به نمونه‌ای قابل تعمیم برای سایر استان‌های کشور تبدیل شود.

گفتنی است: موضوع توسعه محله محور و حکمرانی محلی طی سال‌های اخیر به یکی از محورهای مهم سیاست‌گذاری اجتماعی در کشور تبدیل شده است. دولت چهاردهم نیز با تأکید بر مردم‌محوری و استفاده از ظرفیت نهادهای مردمی، مساجد و تشکل‌های اجتماعی، این رویکرد را در دستور کار قرار داده است. طرح «محراب» در همین چارچوب با هدف فعال‌سازی ظرفیت ۱۰ هزار مسجد کشور برای مشارکت در حل مسائل محلی، تقویت انسجام اجتماعی، افزایش سرمایه اجتماعی و گسترش نقش‌آفرینی مردم در مدیریت امور محلات طراحی و وارد محله احیا شده است.

خراسان شمالی، کانون...

ادامه از صفحه ۳...

روستاها و جامعه عشایری تأکید کرد. به گفته رستمی، گردشگری روستایی و جامعه عشایری از مهم‌ترین مزیت‌های توسعه‌ای خراسان شمالی به شمار می‌رود و می‌تواند در ایجاد اشتغال پایدار، رونق اقتصادی و حتی مهاجرت معکوس به مناطق روستایی نقش مؤثری ایفا کنند. او معتقد است معرفی این ظرفیت‌ها از طریق هنر، زبان تأثیرگذارتر و ماندگارتری برای ارتباط با مخاطبان خواهد بود.

معاون استاندار خراسان شمالی همچنین روستاها و عشایر راگنجه‌ای ارزشمند از آیین‌ها، سنت‌ها، دانش بومی و سبک زندگی ایرانی دانست و گفت که برگزاری رویدادهای فرهنگی و هنری می‌تواند به حفظ، ثبت و انتقال این میراث به نسل‌های آینده کمک کند. در این نشست بر ضرورت همکاری و مشارکت دستگاه‌های اجرایی، نهادهای فرهنگی و خدماتی برای برگزاری هرچه باشکوه‌تر جشنواره تأکید شد. رستمی از تلاش برای ایجاد دبیرخانه دائمی جشنواره ملی فیلم کوتاه و عکس روستا و عشایر در خراسان شمالی خبر داد و این اقدام را گامی مهم برای تثبیت جایگاه استان در عرصه رویدادهای فرهنگی، ملی، دانست.

وی همچنین بر بهره‌گیری از ظرفیت هنرمندان، دانشگاهیان، رسانه‌ها، مساجد، پایگاه‌های بسیج و کانون‌های فرهنگ، محلات تأکید کرد.

نام و نام خانوادگی پرسشگر: _____

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های ثبتی، تبلیغاتی، تجاری و دولتی در روزنامه استانی و سراسری

نخستین رسانه مکتوب استان

شماره‌های تماس:

۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵
۰۵۸۳۲۲۴۴۴۴۰

رسانه‌ای برای پیام شما نسیم؛ پل ارتباطی شما با دیده‌ها و شنیده‌ها

تأکید استانی:
تجاری اقتصاد شهری

تجاری اقتصاد شهری، به عنوان یک رسانه تخصصی، به دنبال پوشش‌دهی اخبار و رویدادهای اقتصادی و تجاری در سطح استانی است. این رسانه با تمرکز بر نیازهای کسب‌وکارها و سرمایه‌گذاران، به ارائه اخبار به‌روز و تحلیل‌های دقیق می‌پردازد.

بارگشت پروازها؛ امید یا تکرار تجربه؟

با نزدیک شدن به فصل پرواز، مسافران با چالش‌های مختلفی مواجه می‌شوند. بارگشت پروازها، تجربه‌ای است که می‌تواند به یک تکرار ناخوشایند تبدیل شود. این مقاله به بررسی دلایل تاخیرها و راهکارهای بهبود خدمات پرواز می‌پردازد.

عمراسان شهری

عمراسان شهری، به عنوان یک رسانه تخصصی، به دنبال پوشش‌دهی اخبار و رویدادهای شهری است. این رسانه با تمرکز بر نیازهای شهروندان، به ارائه اخبار به‌روز و تحلیل‌های دقیق می‌پردازد.

