



محورهای نیمه تمام؛ وعده ها به جاده تبدیل شده اند؟

ایادداشت مدیرمسئول: | جاده برای مردم فقط یک مسیر آسفالتی محسوب نمی شود؛ راهی است برای رسیدن به شهر یا روستای مقصد، بازار، مدرسه، بیمارستان، محل کار و فرصت های تازه. با این حال، در خراسان شمالی بخشی از پروژه های راه سازی سال هاست میان وعده، اعتبار و عملیات اجرایی در رفت و آمدند؛ پروژه هایی که هر بار با اعلام اعتباری تازه، امید به تکمیل آنها زنده می شود.

اما پرسش اصلی همچنان پابرجاست: از وعده های راه سازی، چه میزان واقعاً به جاده تبدیل شده است؟

یکی از مهم ترین این پروژه ها، محور بجنورد- جنگل گلستان است؛ مسیری که اهمیت آن تنها به داخل استان محدود نمی شود و بخشی از ارتباط شرق و شمال شرق کشور را شکل می دهد.

سال هاست درباره تکمیل این محور، تخصیص اعتبار، تأمین منابع و سرعت گرفتن عملیات اجرایی سخن گفته می شود. اما اکنون زمان آن است که به جای تکرار وعده ها، یک صورت حساب روشن از وضعیت پروژه در اختیار افکار عمومی قرار گیرد.

اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی می تواند به صورت شفاف اعلام کند که اعتبار مصوب این پروژه در سال های مختلف چه میزان بوده، چه مقدار از این اعتبار تخصیص واقعی یافته و چه میزان از منابع تخصیص یافته به عملیات اجرایی تبدیل شده است؟ همچنین انتظار می رود مشخص شود از مجموع کیلومترهای این محور، تاکنون دقیقاً چند کیلومتر ساخته، چند کیلومتر زیر بار ترافیک رفته و چه مقدار همچنان در انتظار تکمیل است.

پرسش مشابهی درباره محورهای جاجرم، میامی و مسیرهای روستایی نیز وجود دارد. در این پروژه ها، فاصله میان «اعتبار مصوب» و «اعتبار تخصیص یافته» چقدر است؟ چه میزان از اعتبارات به مرحله قرارداد و عملیات اجرایی رسیده و در نهایت چند کیلومتر مسیر واقعاً احداث یا بهسازی شده است؟

موضوع مهم دیگر، زمان بندی پایان پروژه ها است. اعلام کلی اینکه پروژه ای «در حال اجرا» یا «در دست پیگیری» است، برای افکار عمومی کافی نیست. مردم حق دارند بدانند هر پروژه در چه مرحله ای قرار دارد، چه میزان پیشرفت فیزیکی دارد، مانع اصلی تکمیل آن چیست و اگر اعتبار مورد نیاز تأمین شود، چه زمانی می توان انتظار بهره برداری داشت.

از سوی دیگر، لازم است میان پروژه هایی که صرفاً در ردیف اعتباری قرار گرفته اند و پروژه هایی که عملیات اجرایی واقعی دارند، تفاوت روشنی وجود داشته باشد. اعتبار مصوب به تنهایی جاده نمی سازد؛ آنچه اهمیت دارد تخصیص، پرداخت، اجرای پروژه

ادامه در صفحه ۴...

تاکید استاندار بر توسعه انرژی های پاک با هدف تقویت تاب آوری شبکه انرژی؛

توسعه انرژی های تجدیدپذیر در استان



رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی اعلام کرد

۸۸ درصد تعهدات سفر رئیس جمهور محقق شد

یک مقایسه ساده درباره سوخت

۱۶۷

آشنایی با:

**فرهنگ
عمومی**

کاهش مصرف بنزین

گاهی مقایسه های ساده می تواند اهمیت مدیریت مصرف را روشن کند. بنزین کالایی است که تولید، پالایش، انتقال و توزیع آن هزینه دارد؛ بنابراین قیمت نهایی آن تنها به ارزش ماده خام وابسته نیست. در بسیاری از نقاط جهان نیز سوخت هزینه قابل توجهی برای خانوارها دارد. مسئله اصلی اما این است که سیاست قیمت گذاری همراه با حمایت اجتماعی، توسعه حمل و نقل عمومی و شفافیت در مصرف درآمدها اجرا شود.



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

تاکید استاندار بر توسعه انرژی‌های پاک با هدف تقویت تاب‌آوری شبکه انرژی؛

توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در خراسان شمالی



گزارش خبری تحلیلی نسیم -
خادمی: خراسان شمالی در حالی توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را با جدیت بیشتری دنبال می‌کند که محدودیت سوخت و آسیب‌پذیری شبکه انرژی، ضرورت متنوع‌سازی منابع تولید برق را بیش از گذشته آشکار کرده است.

بر اساس برنامه جدید استان، ۵۲ مگاوات ظرفیت نیروگاه خورشیدی در نقاط مختلف خراسان شمالی احداث خواهد شد؛ طرحی که استانداری آن را بخشی از برنامه افزایش تاب‌آوری شبکه برق و کاهش آثار ناترازی انرژی می‌داند. بهمن نوری، استاندار خراسان شمالی، گفته است هلدینگ انرژی پاسارگاد متعهد شده چهار نیروگاه از مجموعه طرح‌های جدید را تا دهه فجر سال ۱۴۰۵ احداث و وارد مدار بهره‌برداری کند. سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق، ساتبا، نیز مسئولیت تأمین تجهیزات اصلی این پروژه‌ها را بر عهده خواهد داشت.

به گفته استاندار خراسان شمالی، موقعیت جغرافیایی این استان در انتهای شبکه تأمین گاز کشور، یکی از عواملی است که توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را برای این استان به یک اولویت تبدیل کرده است.

وابستگی بخش قابل توجهی از تولید برق به سوخت‌های فسیلی، در شرایطی که تأمین پایدار سوخت با محدودیت‌هایی روبه‌رو است، می‌تواند پایداری شبکه را تحت تأثیر قرار دهد. از همین رو، توسعه نیروگاه‌های خورشیدی به عنوان راهی برای کاهش این آسیب‌پذیری دنبال می‌شود.

در نخستین مرحله از برنامه جدید، چهار ساختگاه خورشیدی با مجموع ظرفیت ۳۶ مگاوات وارد مرحله اجرایی

شده‌اند. این مجموعه شامل یک نیروگاه ۲۰ مگاواتی در گرمه، نیروگاه ۱۰ مگاواتی سارمران اسفراین و دو نیروگاه سه مگاواتی در شهرستان راز و جرگلان است. در کنار این طرح‌ها، دو پروژه دیگر نیز در بخش صنعتی استان پیش‌بینی شده است.

بر اساس اعلام استانداری، نیروگاهی با ظرفیت شش مگاوات در لوله‌گستر اسفراین و نیروگاهی با ظرفیت ۱۰ مگاوات در مجتمع صنعتی فولاد اسفراین نیز احداث خواهد شد. با اضافه شدن این پروژه‌ها، مجموع ظرفیت جدید پیش‌بینی‌شده در این برنامه به ۵۲ مگاوات می‌رسد.

استاندار خراسان شمالی اجرای نیروگاه ۷۲ مگاواتی قاسم‌خان را تجربه‌ای مهم برای استان در حوزه انرژی خورشیدی دانست و تأکید کرد: ظرفیت اجرایی ایجادشده در این پروژه باید برای سرعت بخشیدن به طرح‌های جدید مورد استفاده قرار گیرد. در این میان، راز و جرگلان جایگاه

ویژه‌ای در برنامه جدید دارد.

به گفته نوری، این شهرستان در اولویت اجرای طرح‌های خورشیدی قرار گرفته و قرار است پس از تکمیل مطالعات، عملیات نصب سازه‌های نیروگاه‌ها حداکثر ظرف ۱۰ روز آغاز شود. این زمان‌بندی، در صورت تحقق، می‌تواند نشانه‌ای از تلاش برای عبور طرح‌های تجدیدپذیر از مرحله مطالعه و وعده به مرحله اجرای عملیاتی باشد. آنچه مسلم است، احداث ۵۲ مگاوات ظرفیت جدید خورشیدی، اگرچه در مقیاس نیازهای کلی شبکه برق استان رقم بزرگی محسوب نمی‌شود، اما از منظر تغییر الگوی تولید انرژی اهمیت دارد.

مزیت اصلی نیروگاه‌های خورشیدی برای خراسان شمالی این است که تولید برق آنها به گاز و سوخت مایع وابستگی مستقیم ندارد و می‌تواند بخشی از فشار وارد بر شبکه سوخت و برق را کاهش دهد. با این حال، موفقیت این برنامه تنها به اعلام ظرفیت اسمی نیروگاه‌ها وابسته

نیست. سرعت تأمین تجهیزات، تأمین منابع مالی، آماده‌سازی شبکه انتقال و اتصال به شبکه برق و همچنین تکمیل مطالعات فنی، عواملی هستند که تعیین می‌کنند ظرفیت اعلام‌شده چه زمانی به برق واقعی تبدیل خواهد شد.

از سوی دیگر، تمرکز بخشی از طرح‌ها بر شهرک‌ها و مجتمع‌های صنعتی اسفراین می‌تواند یک مزیت مضاعف ایجاد کند؛ زیرا تولید برق در نزدیکی مراکز مصرف صنعتی، در صورت فراهم بودن زیرساخت اتصال، می‌تواند به تأمین پایدارتر انرژی صنایع کمک کند.

برای استانی که هم با محدودیت‌های زیرساختی انرژی مواجه است و هم از ظرفیت مناسب تابش خورشید برخوردار است، توسعه تجدیدپذیرها می‌تواند از یک پروژه مقطعی به بخشی از راهبرد بلندمدت امنیت انرژی تبدیل شود. نقطه تعیین‌کننده اما اجرای دقیق وعده‌هاست؛ زیرا اثر واقعی این طرح زمانی آشکار می‌شود که نیروگاه‌ها از روی کاغذ به مدار تولید برق منتقل شوند. گفتنی است: خراسان شمالی در سال‌های اخیر توسعه نیروگاه‌های خورشیدی را به عنوان یکی از مسیرهای تقویت زیرساخت تولید برق دنبال کرده است.

اجرای نیروگاه ۷۲ مگاواتی قاسم‌خان نیز یکی از مهم‌ترین تجربه‌های استان در این حوزه بوده است. اکنون با توجه به افزایش نیاز به منابع پایدار انرژی و ضرورت کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی، برنامه احداث ۵۲ مگاوات ظرفیت جدید خورشیدی در چند شهرستان و مجموعه صنعتی استان در دستور کار قرار گرفته است.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی؛

حفظ معارف اهل بیت؛

مسئولیت حوزه‌های

علمیه امروز

گروه خبر نسیم ؛ نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد، میراث علمی و روایی اهل بیت(ع) را حاصل قرن‌ها تلاش، فداکاری و مجاهدت عالمان شیعه دانست و تأکید کرد که طلاب امروز، مسئولیت ادامه این مسیر و انتقال این میراث به نسل‌های آینده را بر عهده دارند. حجت‌الاسلام والمسلمین رضا نوری در مراسم آغاز سال تحصیلی حوزه‌های علمیه استان گفت: حوزه‌های علمیه کنونی، نتیجه تلاش صدها ساله عالمان و رآویانی است که در دوره‌های مختلف تاریخی، با وجود فشارهای سیاسی، محدودیت‌های اجتماعی و مشکلات معیشتی، برای حفظ و انتقال معارف اهل‌بیت(ع) تلاش کردند.

او با اشاره به دوران امام باقر(ع) و امام صادق(ع) تا دوره غیبت صغری افزود: رآویان شیعه در شرایط دشوار سیاسی به گردآوری و انتقال احادیث پرداختند.

به گفته امام جمعه شهرمرکز استان، حتی نواب خاص امام زمان(عج) در دوران غیبت صغری، در شرایطی که آشکار شدن ارتباط آنان با امام عصر می‌توانست برایشان خطرآفرین باشد، به وظیفه خود ادامه دادند.

حجت الاسلام والمسلمین نوری همچنین به سرگذشت برخی عالمان شیعه اشاره کرد و از ابن‌ابی‌عمیر نام برد که سال‌ها زندانی شد و پس از آزادی، برای بازسازی بخشی از روایاتی که از میان رفته بود، تلاش کرد.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی، نقش نویسندگان کتب اربعه را نیز در حفظ میراث روایی مهم دانست و با اشاره به شیخ کلینی گفت: او حدود ۲۰ سال از عمر خود را صرف گردآوری و سامان‌دهی روایات کرد و برای دستیابی به منابع، به شهرهایی مانند مدینه، بغداد، کوفه، بصره، مدائن و اهواز سفر کرد.

سخنان حجت الاسلام والمسلمین نوری در آغاز سال تحصیلی حوزه‌ها، بیش از آنکه صرفاً یادآور تاریخ تشیع باشد، بر یک مسئولیت معاصر تأکید دارد: حوزه‌های علمیه باید علاوه بر حفظ میراث گذشته، توانایی بازخوانی و انتقال آن با زبان و ابزارهای متناسب با نیازهای نسل جدید را نیز داشته باشند.

اهمیت این مسئله زمانی بیشتر می‌شود که بیش از دو هزار طلبه خواهر و برادر در ۱۵ حوزه علمیه خراسان شمالی مشغول تحصیل هستند.

یادآور می‌شود: انتقال معارف اهل‌بیت(ع) در طول تاریخ تشیع، به‌ویژه در دوره‌های محدودیت سیاسی و اجتماعی، عمدتاً از مسیر عالمان، رآویان و حوزه‌های علمی انجام شده است. شکل‌گیری مجموعه‌های مهم حدیثی و آثار عالمان شیعه، زمینه حفظ و انتقال بخش بزرگی از این میراث به نسل‌های بعد را فراهم کرده است.

جشنواره روستا و عشایر میزبان هزار اثر هنری



خراسان شمالی از آثار ارسالی تاکنون تنها پنج اثر بوده و مهلت ارسال آثار تا ۳۰ شهریورماه ادامه دارد.

بدون تردید استقبال بیش از هزار اثر از جشنواره نشان می‌دهد زندگی روستایی و عشایری همچنان ظرفیت قابل توجهی برای تولید محتوای فرهنگی و هنری دارد. اما سهم پایین آثار تولیدشده در خراسان شمالی، با وجود میزبانی استان، یک هشدار جدی است.

برگزاری جشنواره زمانی می‌تواند به معرفی ظرفیت‌های بومی استان کمک کند که هنرمندان محلی نیز حضور پررنگی در آن داشته باشند؛ بنابراین فرصت باقی‌مانده باید به افزایش مشارکت هنرمندان استان اختصاص یابد.

به گزارش خبرنگار ما، جشنواره ملی فیلم کوتاه و عکس روستا و عشایر با هدف شناسایی و معرفی

موضوع هوش مصنوعی ثبت شده است.

در بخش عکس نیز ۶۲۵ تک‌عکس، ۶۸ مجموعه عکس و ۱۷ اثر با موضوع هوش مصنوعی به دبیرخانه رسیده است. این آمار نشان می‌دهد که روایت تصویری از زندگی روستایی و عشایری، تنها به قالب‌های سنتی محدود نمانده و فناوری‌های جدید نیز به تدریج وارد این حوزه شده‌اند. آریان همچنین از تشکیل ۱۷ کمیته برای برگزاری جشنواره خبر داد و گفت: بررسی مکان‌های دارای ظرفیت میزبانی ادامه دارد. روستای ارکان نیز به عنوان یکی از گزینه‌های پیشنهادی برای برگزاری جشنواره در ۳۰ مهرماه مطرح شده است.

برای برگزاری این رویداد ملی، ۱۰ میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شده که ۶۰ درصد آن از محل اعتبارات ملی تأمین خواهد شد. با این حال، سهم

گروه فرهنگی نسیم : جشنواره ملی فیلم کوتاه و عکس روستا و عشایر در حالی به مراحل پایانی دریافت آثار نزدیک می‌شود که تاکنون بیش از هزار اثر در دو بخش فیلم و عکس به دبیرخانه آن رسیده است؛ رویدادی که قرار است با تمرکز بر ظرفیت‌های فرهنگی و اجتماعی مناطق روستایی و عشایری برگزار شود و خراسان شمالی میزبان آن باشد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی، در نشست شورای سیاست‌گذاری این جشنواره گفت: تا ۱۵ شهریورماه، یک‌هزار و ۱۱ اثر در دو بخش فیلم کوتاه و عکس به دبیرخانه ارسال شده است.

به گفته مهدی آریان، از این تعداد ۲۹۱ اثر در بخش فیلم کوتاه و ۷۲۰ اثر در بخش عکس دریافت شده است. در بخش فیلم، ۱۵۸ اثر داستانی، ۱۰۸ اثر مستند، ۱۵ اثر انیمیشن و ۱۰ اثر با



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی



رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی اعلام کرد ۸۸ درصد تعهدات سفر رئیس جمهور محقق شد



کاهش نرخ بیکاری، الزاماً به معنای بهبود برنامه ریزی، استان را به اولویت بندی

بر اساس اعلام رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان، نسبت مصارف به منابع بانکی در خراسان شمالی به حدود ۱۹۰ درصد رسیده است؛ وضعیتی که به گفته او، توان بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات جدید را محدود می‌کند.

به این ترتیب، یکی از چالش‌های مهم در مسیر تحقق مصوبات سفر رئیس‌جمهور، نه صرفاً تصویب منابع، بلکه تبدیل مصوبات مالی به منابع قابل پرداخت برای طرح‌ها و سرمایه‌گذاری‌های پیش‌بینی شده است. در حوزه بازار کار نیز آمارهای اعلام‌شده، تصویری دوگانه از وضعیت اقتصادی استان ارائه می‌کند. نرخ بیکاری خراسان شمالی در سال گذشته ۷.۸ درصد اعلام شده و این رقم در بهار امسال به ۷.۴ درصد رسیده است. این در حالی است که نرخ بیکاری کشور در همین بازه ۹.۱ درصد بوده است.

در نگاه نخست، پایین‌تر بودن نرخ بیکاری استان نسبت به میانگین کشور می‌تواند نشانه‌ای مثبت تلقی شود، اما نادری تأکید کرد که این شاخص به تنهایی نمی‌تواند وضعیت بازار کار را توضیح دهد.

به گفته او، خراسان شمالی با پدیده اشتغال ناقص مواجه است و سهم قابل توجهی از مشاغل ایجادشده، پاره‌وقت است. اشتغال ناقص به وضعیتی گفته می‌شود که افراد شاغل کمتر از ۴۴ ساعت در هفته کار می‌کنند و در بسیاری از موارد درآمد آنها پاسخگوی نیازهای خانوار نیست.

نادری ریشه بخشی از این وضعیت را در ساختار روستایی استان دانست؛ استانی که بخش قابل توجهی از فعالیت‌های اقتصادی آن در مناطق روستایی و مشاغل وابسته به فعالیت‌های فصلی و پاره‌وقت شکل گرفته است.

از سوی دیگر، نرخ تورم ماهانه استان ۳.۹ درصد اعلام شده است؛ شاخصی که در کنار اشتغال ناقص، نشان می‌دهد

گزارش اقتصادی نسیم ؛ بخش عمده‌ای از تعهدات سفر رئیس‌جمهور به خراسان شمالی در سال ۱۴۰۳ به مرحله اجرا رسیده، اما در بخش تسهیلات و سرمایه‌گذاری، روند تحقق مصوبات با فاصله قابل توجهی از اهداف تعیین شده مواجه است.

همزمان، وجود صدها طرح نیمه‌تمام و نیاز گسترده آنها به منابع مالی نشان می‌دهد که مسئله اصلی توسعه استان، تنها تصویب پروژه‌های جدید نیست؛ بلکه تأمین منابع و تکمیل طرح‌هایی است که سال‌ها در انتظار اعتبار باقی مانده‌اند.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی، در نشست خبری گفت: از مجموع ۷۹ هزار و ۵۹۰ میلیارد ریال تعهدات و مصوبات سفر رئیس‌جمهور به استان، تاکنون ۶۹ هزار و ۸۷۰ میلیارد ریال، معادل ۸۸ درصد، محقق شده است.

به گفته حسن نادری، در جریان این سفر ۴۷ مصوبه برای نهادهای زیرمجموعه ۱۴ وزارتخانه و دستگاه اجرایی به تصویب رسید و بخش قابل توجهی از تعهدات مربوط به این مصوبات تاکنون عملیاتی شده است.

اما این تصویر در بخش تسهیلات و سرمایه‌گذاری متفاوت است. در جریان سفر رئیس‌جمهور، ۲۰۳ هزار و ۵۳۰ میلیارد ریال تسهیلات و سرمایه‌گذاری برای اجرای یک هزار و ۹۱۱ طرح در خراسان شمالی تصویب شد؛ با این حال تاکنون تنها ۲۸ درصد این منابع پرداخت و جذب شده است.

نادری گفت: قرار بود سهم جداگانه‌ای از محل مصارف بانک‌ها به استان اختصاص پیدا کند، اما اختصاص این منابع با تأخیر مواجه شده و پیگیری‌ها برای تسریع در این روند در حال انجام است.

این موضوع در شرایطی مطرح می‌شود که نظام بانکی خراسان شمالی خود با محدودیت منابع مواجه است.

پروژه‌ها تأکید دارد؛ یعنی منابع محدود باید ابتدا به طرح‌هایی اختصاص یابد که پیشرفت فیزیکی بالاتری دارند و با تزریق اعتبار کمتر، سریع‌تر به بهره‌برداری می‌رسند.

خراسان شمالی از نظر حجم اعتبارات عمرانی در رتبه بیستم کشور قرار دارد. با این حال، به گفته نادری، استان حدود ۱.۱ درصد جمعیت کشور را در خود جای داده، اما سهم آن از اعتبارات عمرانی استانی حدود ۲.۲ درصد است؛ رقمی که بیش از دو برابر سهم جمعیتی استان محسوب می‌شود.

از دیدگاه برنامه ریزی، این سهم بالاتر می‌تواند فرصتی برای جبران بخشی از عقب‌ماندگی‌های زیرساختی استان باشد، مشروط به آنکه منابع در پروژه‌های اولویت‌دار متمرکز شوند و میان تصویب اعتبار، تخصیص و اجرای واقعی پروژه‌ها فاصله ایجاد نشود.

به نظر می‌رسد، اعداد اعلام‌شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی، تصویری دوگانه از مسیر توسعه استان ارائه می‌دهد. از یک سو، تحقق ۸۸ درصدی تعهدات سفر رئیس‌جمهور می‌تواند نشانه پیشرفت

متناسب سطح رفاه خانوارها نیست.

یکی دیگر از محورهای مهم اظهارات رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی، وضعیت پروژه‌های نیمه‌تمام استان بود.

بر اساس آمار ارائه‌شده، ۵۳۷ طرح نیمه‌تمام در خراسان شمالی وجود دارد که برای تکمیل آنها به حدود ۱۵۰ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز است.

این رقم در مقایسه با اعتبارات عمرانی استان، فاصله قابل توجهی را نشان می‌دهد. اعتبارات عمرانی خراسان شمالی در قانون بودجه سال ۱۴۰۵ حدود ۳۵ هزار میلیارد ریال تعیین شده است.

نادری گفت: حتی اگر تمام اعتبارات عمرانی استان به‌طور کامل تخصیص پیدا کند، به‌طور متوسط حدود پنج سال زمان لازم است تا همه طرح‌های نیمه‌تمام تکمیل و به بهره‌برداری برسند. البته این برآورد در شرایطی است که اعتبارات مصوب به صورت کامل تخصیص یابد. افزایش هزینه اجرای پروژه‌ها، تورم و تغییر قیمت مصالح و خدمات می‌تواند این زمان را طولانی‌تر کند.

به همین دلیل، سازمان مدیریت

قابل توجه در اجرای مصوبات باشد؛ از سوی دیگر، تحقق تنها ۲۸ درصدی تسهیلات و سرمایه‌گذاری‌های مصوب نشان می‌دهد بخش مهمی از بار توسعه همچنان با مشکل تأمین مالی روبه‌رو است.

وجود ۵۳۷ طرح نیمه‌تمام نیز نشان می‌دهد افزایش تعداد پروژه‌ها، بدون تضمین منابع لازم، می‌تواند مسئله انباشت طرح‌های ناتمام را تشدید کند. در چنین شرایطی، راهبرد منطقی‌تر برای استان می‌تواند تمرکز بر تکمیل پروژه‌های دارای پیشرفت بالا، ایجاد سازوکارهای مؤثر برای جذب سرمایه‌گذاری و پیگیری اختصاص منابع بانکی باشد.

از سوی دیگر، پایین‌تر بودن نرخ بیکاری استان از میانگین کشور نباید به تنهایی به عنوان نشانه رونق بازار کار تفسیر شود. اشتغال ناقص و سهم بالای مشاغل پاره‌وقت نشان می‌دهد کیفیت اشتغال و میزان درآمد حاصل از آن، به اندازه تعداد افراد شاغل اهمیت دارد.

بنابراین، اگر قرار باشد منابع سفر رئیس‌جمهور و اعتبارات عمرانی تأثیر پایدار بر اقتصاد استان بگذارند، اولویت باید به طرح‌هایی داده شود که علاوه بر ایجاد زیرساخت، به تولید، سرمایه‌گذاری و اشتغال پایدار منجر شوند.

گفتنی است: سفر رئیس‌جمهور به خراسان شمالی در سال ۱۴۰۳ با مجموعه‌ای از مصوبات عمرانی، تسهیلاتی و سرمایه‌گذاری برای دستگاه‌های اجرایی و طرح‌های مختلف استان همراه شد. در سال‌های اخیر، یکی از چالش‌های اصلی خراسان شمالی، انباشت پروژه‌های نیمه‌تمام و محدودیت منابع برای تکمیل آنها بوده است. بر همین اساس، موضوع اولویت‌بندی پروژه‌ها، افزایش سهم اعتبارات عمرانی، جذب سرمایه‌گذاری و استفاده مؤثرتر از ظرفیت شبکه بانکی، همواره از محورهای اصلی برنامه ریزی توسعه استان بوده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر پرونده شماره ۶۸۱-۱۴۰۴ و رأی شماره ۰۷۳۸۶-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۵، هیأت اول دوم. موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه غفوری‌راد، فرزند علیرضا به شماره ملی ۰۶۷۰۶۵۲۱۶۴، در شش‌دانگ یک منزل مسکونی به مساحت ۷۵.۱۶ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۲۱۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی، واقع در قریه عزیز، بخش ۲، حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی علی محمد و قربانعلی عزیزی و محمدعلی حمیدی محرر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۸

علیرضا حاج محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

ش. ۲۲۷۰۳۳۶

آرای هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱) برابر پرونده شماره ۲۱۸۴-۱۴۰۳ و رأی شماره ۰۷۳۷۴-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۵، خانم پریا کاظمیان، فرزند سهراب، به شماره ملی ۰۶۸۱۷۹۰۸۶۵، در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱.۷۸ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۲۵- اصلی، واقع در قریه عزیز، بخش ۲، حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی آقای علی اکبر کاظمیان.

۲) برابر پرونده شماره ۲۱۸۳-۱۴۰۳ و رأی شماره ۰۷۳۷۳-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۵، خانم پریا کاظمیان، فرزند سهراب، به شماره ملی ۰۶۸۱۷۹۰۸۶۵، در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲.۴۷ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۱۲۵- اصلی، واقع در قریه عزیز، بخش ۲، حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی آقای علی اکبر کاظمیان، محرر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۸

علیرضا حاج محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

ش. ۲۲۷۲۷۵۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر پرونده شماره ۳۰۰-۱۴۰۵ و رأی شماره ۰۷۳۸۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۵، هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن حمیدی فرزند محمد تقی به شماره ملی ۰۶۷۰۱۶۹۲۸۵، در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی موسی ضیغمی محرر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۴ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۸
علیرضا حاج محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

ش. ۲۲۶۹۸۷۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، برابر

