



خراسان شمالی؛ فاصله میان ظرفیت و نتیجه

ایادداشت مدیرمسئول: | خراسان شمالی را می‌توان استانی دانست که بخش مهمی از مسئله توسعه در آن نه به کمبود ظرفیت، بلکه به فاصله میان ظرفیت‌های موجود و نتایج قابل لمس برای مردم بازمی‌گردد؛ فاصله‌ای که در سال‌های اخیر بارها در قالب پروژه‌های نیمه‌تمام، طرح‌های سرمایه‌گذاری، مشکلات زیرساختی و وعده‌های توسعه‌ای خود را نشان داده است.

البته پیش از هر نقد و مطالبه‌ای باید پذیرفت که در هفته‌ها و ماه‌های اخیر، مجموعه‌ای از اقدامات برای گشودن گره‌های زیرساختی استان در جریان بوده است. پیگیری تأمین آب، رایزنی برای مدیریت ناترازی گاز، تلاش برای فعال‌سازی ظرفیت‌های معدنی، دنبال کردن طرح‌های راه‌سازی، توجه به انرژی‌های تجدیدپذیر، پیگیری پروژه‌های نیمه‌تمام و تلاش برای جذب سرمایه‌گذاری، همگی نشانه آن است که مسئله توسعه استان در سطح مدیریت اجرایی و ملی رها نشده است.

بخشی از این مسائل نیز اساساً فراتر از اختیار مدیریت استانی است و به منابع، تصمیم‌های ملی و شرایط اقتصادی کشور وابسته است. بنابراین، نقد منصفانه نباید این تلاش‌ها را نادیده بگیرد.

اما درست از همین نقطه می‌توان پرسش مهم‌تری را مطرح کرد: نتیجه این تلاش‌ها چه زمانی و چگونه در زندگی مردم دیده خواهد شد؟ ماجرای آلبلاغ نمونه روشنی از این فاصله است. معدن، زمانی برای افکار عمومی معنا پیدا می‌کند که از دل آن سرمایه‌گذاری، اشتغال، رونق اقتصادی و درآمد پایدار بیرون بیاید. صرف وجود یک ذخیره معدنی، به خودی خود توسعه ایجاد نمی‌کند. آنچه اهمیت دارد، زنجیره‌ای است که از اکتشاف و استخراج آغاز شود و به فراوری، ایجاد ارزش افزوده و اشتغال پایدار در استان برسد. در حوزه گاز نیز مسئله فقط تأمین یک کالای مصرفی نیست. ناترازی انرژی مستقیماً با تولید، سرمایه‌گذاری و اشتغال ارتباط دارد. اگر واحد صنعتی نتواند از انرژی پایدار برخوردار باشد، سرمایه‌گذار نیز برای توسعه یا ورود به استان با تردید مواجه خواهد شد.

بنابراین پیگیری راهکارهایی مانند تقویت شبکه، تأمین پایدار گاز، استفاده از ظرفیت‌های منطقه‌ای و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، زمانی به نتیجه واقعی می‌رسد که اثر آن در استمرار تولید و کاهش ریسک سرمایه‌گذاری مشاهده شود.

آب نیز از همین جنس است؛ اما با یک تفاوت اساسی: آب فقط مسئله توسعه نیست، مسئله زندگی است. پروژه‌های بزرگ تأمین آب برای آینده استان اهمیت حیاتی دارند، اما همزمان نمی‌توان مشکلات مناطق و روستاهایی را که امروز با محدودیت دسترسی مواجه‌اند، به آینده موکول کرد. سیاست آب باید همزمان دو افق داشته باشد؛ تأمین نیازهای فوری مردم و ایجاد زیرساخت پایدار برای دهه‌های آینده.

راه نیز فقط یک پروژه عمرانی نیست. جاده، بخشی از اقتصاد استان است. هر کیلومتر راهی که ساخته می‌شود، می‌تواند دسترسی به بازار، کاهش هزینه حمل‌ونقل، اتصال مناطق تولیدی و افزایش جذابیت سرمایه‌گذاری را به دنبال داشته باشد. از این منظر، طولانی شدن اجرای برخی طرح‌های راه‌سازی، صرفاً یک تأخیر در

ادامه در صفحه ۲...

نماینده اسفراین، بام و صفی آباد در تحلیل سخنرانی رئیس جمهور در سازمان ملل مطرح کرد؛

اقتدار ایران از اقتصاد داخلی می‌گذرد



با حضور رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
دو پروژه ثبتی در خراسان شمالی به بهره‌برداری رسید

توسعه زیرساخت‌های ثبتی؛ از ساختمان تا دسترسی مردم

تنظیم دمای مناسب؛ ساده اما مؤثر

۱۷۵

آشنایی با:

فرهنگ
عمومی

صرفه جویی در مصرف گاز

یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش مصرف گاز، تنظیم دمای بیش از حد استاندارد در منازل و محل کار است. بسیاری از افراد تصور می‌کنند هرچه محیط گرم‌تر باشد، آسایش بیشتر است، در حالی که دمای بالاتر از حد نیاز، تنها باعث اتلاف انرژی و افزایش هزینه می‌شود. دمای ۱۸ تا ۲۱ درجه برای فضاهای داخلی، هم سلامت بدن را حفظ می‌کند و هم مصرف گاز را به طور چشمگیری کاهش می‌دهد.



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی



گروه سیاسی نسیم : سخنرانی رئیس‌جمهور ایران در هشتاد و یکمین مجمع عمومی سازمان ملل، از نگاه هادی قوامی، نماینده مردم اسفراین، بام و صفی‌آباد، فرصتی برای طرح صریح مواضع ایران درباره استقلال، حقوق ملت‌ها و منافع ملی بود؛ اما او همزمان بر این نکته تأکید دارد که اقتدار کشور تنها در قدرت دفاعی و دیپلماسی خلاصه نمی‌شود و اقتصاد، سرمایه اجتماعی و توان حل مشکلات مردم نیز بخش مهمی از قدرت ملی را تشکیل می‌دهد. قوامی با تقدیر از مواضع رئیس‌جمهور در مجمع عمومی سازمان ملل، این سخنرانی را بازتاب‌دهنده دیدگاه‌های ایران درباره

نماینده اسفراین، بام و صفی‌آباد در تحلیل سخنرانی رئیس‌جمهور در سازمان ملل مطرح کرد؛

اقتدار ایران از اقتصاد داخلی می‌گذرد

استقلال و حقوق ملت‌ها دانست و گفت: حضور در چنین تریبونی باید فرصتی برای بیان مواضع کشور و معرفی ظرفیت‌های ایران باشد.

به گفته او، مردم ایران طی دهه‌های گذشته برای استقلال و حفظ عزت کشور هزینه‌هایی پرداخته‌اند و دفاع از منافع ملی نیز مستلزم آن است که کشور تنها چشم به حمایت دیگران نداشته باشد و ظرفیت‌های داخلی خود را تقویت کند.

اما در روایت قوامی از اقتدار ملی، یک مؤلفه بیش از سایر موارد برجسته است: اقتصاد.

او تأکید می‌کند که قدرت اقتصادی می‌تواند پشتوانه استقلال سیاسی، اجتماعی و امنیتی کشور باشد. از همین رو، حل مشکلات اقتصادی مردم را بخشی از فرآیند تقویت جایگاه ایران می‌داند و نسبت به تداوم تورم، بیکاری، تبعیض و نابرابری هشدار می‌دهد.

این نماینده مجلس همچنین بر ضرورت تقویت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری تأکید کرد و گفت: سیاست‌های اقتصادی نباید به افزایش محدودیت برای تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران منجر شود.

از نگاه او، تأمین منابع مالی دولت نیز باید به گونه‌ای انجام شود که هزینه آن بر تولید، اشتغال و معیشت مردم تحمیل نشود.

قوامی در ادامه سخنانش به اصل ۴۹ قانون اساسی اشاره کرد و آن را یکی از ظرفیت‌های قانونی برای مقابله با ثروت‌های نامشروع و صیانت از حقوق عمومی دانست.

او بر اجرای دقیق قوانین مربوط به بازگرداندن حقوق عمومی و مقابله با فساد اقتصادی تأکید کرد و گسترش فرهنگ قرض‌الحسنه و مناسبات اقتصادی مبتنی بر اعتماد را نیز در کاهش برخی آسیب‌های اجتماعی مؤثر دانست.

در بخش دیگری از این دیدگاه، موضوع وحدت ملی قرار دارد. قوامی معتقد است جریان‌ها و گروه‌های مختلف باید در چارچوب منافع ملی در کنار یکدیگر قرار گیرند و از ظرفیت‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی کشور برای افزایش توان ملی استفاده شود.

سخنان قوامی در واقع یک پرسش مهم را پیش روی سیاست‌گذاری کشور قرار می‌دهد: آیا اقتدار در عرصه بین‌المللی می‌تواند بدون تقویت پایه‌های داخلی پایدار بماند؟

پاسخ این پرسش را می‌توان در پیوند میان سیاست خارجی و اقتصاد داخلی جست‌وجو کرد. تریبون سازمان ملل امکان طرح دیدگاه‌های ایران را فراهم می‌کند، اما استمرار اثرگذاری این مواضع به توان اقتصادی، انسجام اجتماعی و رضایت عمومی نیز وابسته است.

از این منظر، سخن گفتن از اقتدار ملی زمانی کامل می‌شود که در کنار توان دفاعی و دیپلماتیک، تولید رونق بگیرد، سرمایه‌گذاری افزایش یابد، فساد کاهش پیدا کند و فشار اقتصادی بر زندگی مردم کمتر شود.

در نهایت، آزمون اصلی سیاست‌های اقتصادی نه در شعارها، بلکه در میزان تأثیر آنها بر زندگی روزمره مردم خواهد بود.

یادآور می‌شود: مجمع عمومی سازمان ملل یکی از مهم‌ترین تریبون‌های بین‌المللی برای بیان مواضع کشورهای عضو است و روسای جمهوری ایران نیز طی سال‌های گذشته از این فرصت برای طرح دیدگاه‌های کشور درباره مسائل بین‌المللی، استقلال، تحریم‌ها، حقوق ملت‌ها و تحولات منطقه‌ای استفاده کرده‌اند. هشتاد و یکمین دوره مجمع عمومی سازمان ملل نیز از سپتامبر ۲۰۲۶ آغاز شده است.

از تنورهای دیروز تا سفره‌های امروز؛ روایت جشنواره پخت نان در بجنورد



گروه فرهنگی و اجتماعی نسیم :

نان در فرهنگ ایرانی بخشی از خاطره جمعی، آیین‌های خانوادگی و روایت زندگی مردمانی است که قرن‌ها دانه گندم را کاشته‌اند، خرمن کرده‌اند و حاصل دسترنج خود را در تنور به نان تبدیل کرده‌اند.

در خراسان شمالی، این روایت به دلیل تنوع قومی و فرهنگی، رنگ و بوی ویژه‌ای دارد؛ روایت نان‌هایی که هر کدام بخشی از تاریخ و سبک زندگی مردم این سرزمین را با خود حمل می‌کنند.

جشنواره پخت نان خراسان شمالی که از اول مهرماه در بجنورد آغاز و تا پایان روز جمعه سوم مهرماه ادامه یافت، فرصتی بود تا این میراث قدیمی از تنورهای روستاها و محله‌ها به میان مردم بیاید. حضور هزاران نفر از شهروندان بجنوردی در این سه روز و استقبال قابل توجه خانواده‌ها، نشان داد که نان همچنان می‌تواند یکی از جذاب‌ترین پیوندهای میان فرهنگ، خاطره و زندگی روزمره مردم باشد.

در این جشنواره، معرفی نان‌های سنتی و شیوه‌های پخت آنها در کنار آیین «خرمنگان» قرار گرفت؛ آیینی که با مفهوم شکرگزاری برای برداشت گندم و قدردانی از تلاش کشاورزان پیوند دارد. به این ترتیب، جشنواره تنها نمایش چند نوع نان نبود، بلکه تلاش کرد زنجیره‌ای را به نمایش بگذارد که از زمین و گندم آغاز می‌شود و در نهایت به نان و سفره مردم می‌رسد.

می‌تواند این ظرفیت را به بخشی از هویت گردشگری خود تبدیل کند. استمرار جشنواره، مستندسازی شیوه‌های پخت، آموزش به نسل جوان، حمایت از زنان و خانواده‌های فعال در تولید نان‌های سنتی و پیوند دادن این رویداد با گردشگری روستایی و صنایع دستی می‌تواند به حفظ این میراث کمک کند. استقبال هزاران نفر از شهروندان نیز نشان داد که مردم، زمانی که فرهنگ بومی با برنامه‌ای جذاب و مردمی عرضه شود، از آن استقبال می‌کنند. بنابراین، مهم‌ترین دستاورد جشنواره پخت نان شاید این باشد که نان را از یک محصول روزمره به یک روایت فرهنگی قابل معرفی تبدیل کرده است.

لازم به یادآوری است که خراسان شمالی به دلیل تنوع قومی و فرهنگی، از گذشته محل شکل‌گیری و تداوم انواع نان‌های سنتی بوده است. در سال‌های گذشته نیز این استان در جشنواره‌های ملی نان حضور داشته و بنا بر اعلام مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان، در دو دوره جشنواره کشوری نان در رقابت میان ۳۱ استان موفق به کسب رتبه برتر شده است.

ثبت ۱۶ نوع نان در فهرست میراث ناملموس کشور نیز نشان‌دهنده جایگاه این بخش از فرهنگ بومی استان است؛ ظرفیتی که برگزاری جشنواره پخت نان و آیین خرمنگان می‌تواند زمینه معرفی و احیای بیشتر آن را فراهم کند.

موسیقی محلی نیز در کنار نان، بخشی دیگر از میراث ناملموس استان را به مخاطبان یادآوری کرد و زمینه‌ای برای حضور بیشتر خانواده‌ها و شهروندان را فراهم آورد. در این میان، باید از تلاش همه دست‌اندرکاران برگزاری جشنواره، دستگاه‌های اجرایی و مجموعه‌هایی که برای معرفی ظرفیت‌های فرهنگی و غذایی استان پای کار آمدند، قدردانی کرد؛ به‌ویژه مجری توانمند جشنواره که با اجرای حرفه‌ای، پرنشاط و متناسب با فضای فرهنگی برنامه، نقش مهمی در ایجاد ارتباط با مخاطبان و پویایی جشنواره داشت.

تجربه این جشنواره نشان داد که ظرفیت نان در خراسان شمالی بسیار فراتر از یک موضوع غذایی است. استانی که ۱۶ نوع نان آن در فهرست میراث ناملموس کشور ثبت شده و نان دیگری نیز در مسیر ثبت قرار دارد،

خراسان شمالی؛ فاصله میان ظرفیت و نتیجه

ادامه از صفحه یک ...

ارائه خدمات عمرانی نیست؛ بلکه می‌تواند به معنای استمرار بخشی از محدودیت‌های اقتصادی استان باشد.

در کنار همه این موارد، پروژه‌های نیمه‌تمام شاید مهم‌ترین تصویر از مسئله حکمرانی منابع در استان باشند. سال‌هاست منابع مالی محدود میان طرح‌های متعدد توزیع شده و بخشی از آنها در میانه راه باقی مانده‌اند. در چنین شرایطی، یکی از ضرورت‌های مدیریت توسعه، اولویت‌بندی شفاف است؛ اینکه کدام پروژه باید زودتر تکمیل شود، چه میزان اعتبار نیاز دارد، چه زمانی به بهره‌برداری می‌رسد و پس از افتتاح دقیقاً چه تغییری در زندگی مردم ایجاد خواهد کرد.

سرمایه‌گذاری نیز باید از سطح «رقم سرمایه‌گذاری» فراتر برود. برای مردم مهم است بدانند این سرمایه چه تعداد شغل ایجاد می‌کند، چه میزان ارزش افزوده در استان باقی می‌گذارد، چه زنجیره‌ای از کسب‌وکارها را فعال می‌کند و سهم مناطق مختلف از این رونق اقتصادی چیست. خراسان شمالی از معدن و کشاورزی تا گردشگری، انرژی، مرز، نیروی انسانی و موقعیت جغرافیایی، ظرفیت‌های متعددی دارد. مسئله اصلی، تبدیل این ظرفیت‌ها به خروجی قابل اندازه‌گیری است.

از این منظر، شاید زمان آن رسیده باشد که ادبیات توسعه استان نیز اندکی تغییر کند؛ در کنار اینکه چه ظرفیت‌هایی داریم باید پرسید که از ظرفیت‌های موجود چه نتیجه‌ای برای مردم ایجاد کرده‌ایم؟ این تغییر نگاه به معنای نادیده گرفتن دشواری‌ها یا کم‌ارزش کردن تلاش مدیران سختکوش استان نیست؛ برعکس، می‌تواند به تلاش‌های انجام‌شده جهت مشخص‌تری بدهد.

هر پروژه باید یک شاخص نتیجه داشته باشد، هر اعتبار باید مقصد روشنی پیدا کند و هر وعده توسعه‌ای باید در نهایت با یک پرسش ساده سنجیده شود: چه چیزی در زندگی مردم تغییر کرده است؟ خراسان شمالی اکنون بیش از همیشه به همین نقطه اتصال میان ظرفیت و نتیجه نیاز دارد؛ نقطه‌ای که در آن معدن به اشتغال، انرژی به تولید، آب به امنیت زندگی، راه به سرمایه‌گذاری و پروژه نیمه‌تمام به خدمت عمومی تبدیل شود.

مطالبه امروز استان نباید صرفاً ادامه پیگیری‌ها باشد؛ باید تعیین تکلیف نتیجه پیگیری‌ها نیز باشد. اکنون زمان عبور خراسان شمالی از ادبیات «ظرفیت داریم» به ادبیات «چه نتیجه‌ای برای مردم ایجاد کرده‌ایم» است.

خراسان شمالی طی سال‌های گذشته بارها در فهرست استان‌های دارای ظرفیت‌های قابل توجه معدنی، کشاورزی، گردشگری، انرژی و ترانزیتی قرار گرفته است؛ با این حال، بخشی از زیرساخت‌های اساسی آن همچنان با چالش‌هایی مانند کمبود منابع آب، ناترازی انرژی، ضعف شبکه راه‌ها، پروژه‌های نیمه‌تمام و دشواری جذب سرمایه مواجه است.

در هفته‌های اخیر نیز مجموعه‌ای از پیگیری‌های استانی و ملی برای رفع بخشی از این موانع در دستور کار قرار گرفته که نتیجه‌بخشی آنها نیازمند تداوم پیگیری، تأمین منابع و ارزیابی مستمر است.





- روزنامه اقتصادی و اجتماعی نسیم خراسان شمالی
- مؤسس: محمد ابراهیم محمدی
- صاحب امتیاز و مدیر مسئول: علی خادمی
- سردبیر: محسن عظیمی
- صفحه آرایی: کانون تبلیغاتی سایا گرافیک
- عکاس: وحید خادمی
- بستر الکترونیک: info@nasim-news.ir

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد
- روزنامه نسیم پذیرای مطالب ، مقالات و یادداشت های مخاطبان ارجمند می باشد.
- نشانی دفتر مرکزی : خراسان شمالی - بجنورد- خیابان طالقانی غربی - خیابان بانک مسکن - نبش فرهادی ۴ - دفتر مرکزی روزنامه نسیم خراسان شمالی
- تلفن : ۰۵۸۳۲۲۴۴۴۰ نمابر : ۰۵۸۳۲۲۴۴۹۹۹
- چاپخانه : معین
- واحد آگهی ها : ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵ و ۰۹۱۹۳۷۴۰۲۴۳

توسعه زیرساخت‌های ثابتی؛ از ساختمان تا دسترسی مردم

و خدمات قانونی را کوتاه کند. در همین چارچوب، بهره‌برداری از ساختمان‌های جدید ثبت اسناد و املاک در خراسان شمالی را می‌توان بخشی از تلاش برای نزدیک‌تر کردن خدمات ثبتی به شهروندان، به‌ویژه در مناطق کم‌برخوردار، دانست.

حسن بابایی، معاون قوه قضاییه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، در آیین افتتاح ساختمان‌های ثبت اسناد و املاک در خراسان شمالی گفت: در دوره نخست تحول قضایی، ۱۴۰ طرح ثبتی به بهره‌برداری رسیده است؛ طرح‌هایی که به گفته او، با هدف توسعه زیرساخت‌های ثبتی در مناطق محروم و تسهیل دسترسی مردم به خدمات اجرا شده‌اند.

به گفته بابایی، جایگزینی ساختمان‌های فرسوده و نامناسب با فضاهای جدید و همچنین احداث ساختمان‌های ثبتی در مناطق فاقد زیرساخت، از اولویت‌های سازمان ثبت اسناد و املاک کشور است. اهمیت این موضوع با اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، بیشتر شده است؛ قانونی که اجرای کامل آن به زیرساخت‌های فنی، اداری و نیروی انسانی متناسب با حجم خدمات نیاز دارد.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با اشاره به مشکلات گذشته در برخی مناطق گفت: نبود ساختمان مناسب ثبت اسناد، در مواردی مردم را ناچار می‌کرد برای دریافت خدمات به شهرستان‌های



گروه اجتماعی نسیم؛ توسعه خدمات عمومی تنها به افزایش تعداد خدمات یا اصلاح فرایندهای اداری محدود نمی‌شود؛ گاهی یک ساختمان مناسب در شهرستانی دور از مرکز استان می‌تواند به اندازه یک تصمیم اداری، مسیر دسترسی مردم به حقوق

مجاور مراجعه کنند.
توسعه فضاهای ثبتی، از این منظر، تنها یک پروژه عمرانی نیست، بلکه اقدامی برای کاهش هزینه و زمان مراجعه شهروندان و توزیع متوازن تر خدمات عمومی است.

بر اساس اظهارات بابایی، در حال حاضر ۷۰ طرح ساخت و احداث ساختمان‌های ثبتی در کشور در دست اجراست و پیش‌بینی شده است ۸۰ درصد این طرح‌ها تا پایان سال جاری به بهره‌برداری برسد. او تأکید کرد: توسعه این فضاها باید با توجه به نیاز مردم و پراکندگی جمعیت انجام شود؛ موضوعی که می‌تواند در استان‌هایی با پراکندگی جغرافیایی و فاصله میان شهرستان‌ها اهمیت بیشتری داشته باشد.

در خراسان شمالی نیز چهار طرح عمرانی در حوزه ثبت اسناد و املاک تعریف شده که دو طرح آن در شهرستان‌های مانه و سملقان و جابرم به بهره‌برداری رسیده است.

همزمان عملیات ساخت ساختمان‌های ثبت اسناد و املاک در راز و جرگلان و فاروج ادامه دارد و بنا بر اعلام رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، این دو طرح نیز در آینده نزدیک افتتاح خواهند شد.

به نظر می‌رسد اهمیت این طرح‌ها را باید فراتر از ساخت چند ساختمان اداری دید. اگر قرار است قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول به شکل کامل اجرا شود، دسترسی آسان، سریع و

عادلانه مردم به خدمات ثبتي يکي از پيش شرطهاي آن است.

با این حال، موفقیت این رویکرد صرفاً با افتتاح ساختمان سنجیده نمی‌شود؛ کیفیت خدمات، کاهش زمان انجام امور، استفاده از خدمات الکترونیکی و تناسب ظرفیت ادارات با جمعیت و نیاز هر منطقه نیز اهمیت دارد.

بنابراین، پروژه‌های عمرانی زمانی به نتیجه واقعی خود می‌رسند که شهروندان اثر آنها را در کاهش رفت‌وآمد، هزینه و زمان و افزایش اطمینان از دریافت خدمات احساس کنند.

لازم به یادآوری است که سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در سال‌های اخیر توسعه زیرساخت‌های ثبتی و حرکت به سمت ارائه خدمات الکترونیکی و تسهیل ثبت رسمی معاملات را در دستور کار قرار داده است.

اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول نیز ضرورت تقویت این زیرساخت‌ها را افزایش داده است.

در خراسان شمالی، بخشی از این رویکرد در قالب احداث و جایگزینی ساختمان‌های ادارات ثبت اسناد و املاک در شهرستان‌ها دنبال شده و با بهره‌برداری از دو طرح جدید و ادامه ساخت دو ساختمان دیگر، چهار طرح عمرانی این حوزه در استان در مسیر تکمیل قرار گرفته‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
شتمی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر پرونده شماره ۱۴۰۵- ۳۴۷ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵۵۰۷۵۸۵ مورخه ۱۴۰۵.۵.۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان: آقای محمد قهرمانلو فرزند علی به شماره ملی ۶۳۸۶۴۹۷۹۱ در چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۵.۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده شماره ۲۴۲۱ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در معصوم زاده بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقایان حسن و محسن و احسان شهرت همگی برمانند محرز گردیده است.

۲- برابر پرونده شماره ۱۴۰۵ - ۳۴۲ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۵۰۰۷۵۷۷ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضیان : خانم معصومه مرادیان فرزند جمشید به شماره ملی ۰۶۷۰۹۰۳۲۸۰ در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۵.۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده شماره ۲۴۲۱ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در معصوم زاده بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقایان حسن و محسن و احسان شهرت همگی برپمانلو محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۵

علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ یجنورد

ش. ۲۲۷۰۵۶۴

نخستین رساله مکتوب استان

شماره‌های تماس :

• 9156 • 22535
• 583224444 •

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند
خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های
ثبتي، تبليغاتي، تجاري و دولتي
در روزنامه استاني و سراسري

رسانه‌ای برای پیام شما
نسیم؛ پل ارتباطی شما
با دیده‌ها و شنیده‌ها

دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

