



استاندار خراسان شمالی در تجمع بزرگ جانفدایان استان تاکید کرد:

هدف اصلی دشمن؛ شکاف در جامعه



انسجام ملی مهم ترین شکست محاسبات دشمن

آشنایی با:

فرهنگ
عمومی

۱۸۱

صرفه جویی در مصرف گاز

آینده ای گرم با مصرف هوشمندانه

اگر امروز در مصرف گاز دقت نکنیم، فردا با چالش های جدی تری روبه رو خواهیم شد. نسل های آینده نیز حق دارند از این منابع بهره مند شوند. مصرف هوشمندانه گاز یعنی استفاده درست، به موقع و مسئولانه از این نعمت الهی. با تغییر عادات های کوچک، می توانیم آینده ای پایدارتر و امن تر برای خود و کشورمان رقم بزنیم.

از آرایش رنگی

تا آرایش جنگی!
سخنی با رئیس جمهور محبوب
ایران عزیز

ایادداشت | دکتر محمد ابراهیم محمدی:

در روزگاری که تورم و ناترازی، سفره ها را کوچک و دل ها را نگران کرده است، مردی بر مسند اجرا نشسته که دو سال نشان داد سبکی است؛ راحت و تا اندازه زیادی بی اعتنا به تکلفات محل و تشریفات مضر. او با ورود بی پیرایه به مسئله ناترازی انرژی و اقدام ساده و دم دستی به برخی حواشی فرهنگ ساز، ثابت کرد که دقت نظری زیبا و مردمی دارد. اما حقیقت آن است که کلیت کابینه و عقبه دولت، هنوز با این فکر و فرهنگ، فاصله ای ژرف دارد.

در چنین شرایطی که اقتصاد می لنگد و بازار پول و بانک، تصمیمات شتاب زده برخی مردان اقتصادی، فضایی از استرس و اضطراب آفریده است، دکتر پزشکیان می تواند دست به اقدام جهادی دیگری بزند که یادآور سیره مردان بزرگ تاریخ باشد. همان سان که مالک اشتر در اوج بحران، از خویش و نزدیکانش آغاز کرد، و حضرت علی (ع) در اوج قدرت، جامه وصله دار بر تن کرد تا والی و رعیت یکسان باشند، و همان گونه که چرچیل در جنگ جهانی، حقوق خود را کاهش داد تا ملت انگلستان احساس نکند بار جنگ تنها بر دوش آنان است، امروز نیز زمان آن رسیده که رئیس جمهور دستوری دهد که در آن، دولتمردان، وزرا، استانداران، مدیران و مجموعه کشوری، با خودیاری، ثلث تا نیمی از حقوق خود را چند ماه به نفع رزمندگان و تنظیم و تعدیل مخارج دولت به نفع مردم کم کنند. تا در این شرایط ویژه، خاص و جنگی، مثل معلم ها، نظامی ها و کارمندان عادی زندگی کنند.

این حرکت، اگرچه در ظاهر ساده می نماید، اما در باطن، زلزله ای راهبردی در ساختار مدیریت کشور است. اقدامی که با روحیه و نشاط جهادی دکتر پزشکیان سازگاری بیشتری دارد و بی شک، به دنبال آن، اقشار مختلف، بازاری ها، صنوف و نخبگان نیز دست به اقدامات مشابه انقلابی خواهند زد. این همان مدیریت بحران با تکیه بر سرمایه اجتماعی است که فضای استرس و اضطراب فعلی را برطرف خواهد کرد.

شکی نیست که کمترین نتیجه این اقدام بزرگ و معنادار، معطوف سازی فکر و رفتار نخبگان سیاسی، اجتماعی و رسانه ای به انسجام ملی و تمرکز بر دفاع و پشتیبانی مادی و معنوی از میدان است.

این اقدام کمک خواهد کرد دولتمردان، مجلسیان و سایر مقامات، کمی هم ذات پنداری کنند و به معیشت مردم بیشتر توجه کنند. همان طور که در جنگ تحمیلی، مهندس بازرگان و شهید رجایی با ساده زیستی خود، الگوی صبر و مقاومت شدند، امروز نیز پزشکیان می تواند با این

ادامه در صفحه ۲...



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

استاندار خراسان شمالی در تجمع بزرگ جانفدایان استان تاکید کرد:

هدف اصلی دشمن؛ شکاف در جامعه

نرسیده، بلکه پس از گذشت چند ماه، آمریکا با مجموعه‌ای از مشکلات داخلی و خارجی روبه‌رو شده است.

نوری در ادامه سخنان خود، وضعیت اقتصادی آمریکا، کاهش ذخایر نفتی، تحولات مرتبط با تنگه هرمز و نزدیک شدن انتخابات این کشور را از جمله چالش‌هایی دانست که به گفته او، تصمیم‌گیری واشنگتن درباره ادامه تقابل با ایران را پیچیده کرده است.

او همچنین ادعای بی‌طرفی کشورهای اروپایی در جنگ را زیر سؤال برد و با استناد به آنچه درباره مشارکت کشورهای اروپایی در عملیات نظامی مطرح شده است، گفت: واقعیت میدان با اظهارات اولیه برخی دولت‌های اروپایی درباره عدم دخالت در جنگ متفاوت بوده است.

نوری در بخش دیگری از سخنان خود، انتخابات آینده آمریکا را یکی از عوامل مؤثر بر رفتار سیاسی دولت این کشور دانست و گفت: ممکن است واشنگتن برای تأثیرگذاری بر فضای داخلی خود، به اقدامات نظامی محدود و مقطعی روی بیاورد.

به گفته استاندار خراسان شمالی، ایران نباید از احتمال چنین اقداماتی غافل شود و نیروهای نظامی کشور نیز باید آمادگی خود را حفظ کنند.

او با تأکید بر اینکه پایان جنگ در اختیار طرف مقابل نیست، اظهار کرد: نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، از جمله ارتش و سپاه، نشان داده‌اند که در برابر تهدیدات آمادگی دارند و اجازه نخواهند داد تصمیم‌نهایی درباره سرنوشت درگیری صرفاً در اختیار دشمن باشد.

بخش مهم دیگری از سخنان نوری به جنگ رسانه‌ای اختصاص داشت.



گروه سیاسی نسیم : استاندار خراسان شمالی با اشاره به تحولات ماه‌های اخیر و آنچه «شکست محاسبات آمریکا در برابر ایران» خواند، گفت: دشمن تلاش می‌کند با فشار نظامی، اقتصادی و رسانه‌ای، انسجام جامعه ایران را هدف قرار دهد؛ اما به گفته او، ایستادگی مردم و هماهنگی میان نیروهای نظامی، انتظامی و دستگاه‌های اجرایی، مانع تحقق این هدف خواهد شد.

بهمن نوری در جمع جان‌فدایان استان، اظهار کرد: آنچه امروز در برابر ایران جریان دارد، تنها یک تقابل نظامی نیست، بلکه جنگی چندلایه برای تأثیرگذاری بر افکار عمومی و ایجاد شکاف در جامعه است.

او با اشاره به ارزیابی‌های آمریکا پیش از آغاز جنگ گفت: دستگاه محاسباتی آمریکا تصور می‌کرد با هدف قرار دادن فرماندهان نظامی و انتظامی و دانشمندان هسته‌ای ایران می‌تواند در مدت کوتاهی ساختار جمهوری اسلامی را تضعیف کند و به اهداف خود برسد.

استاندار خراسان شمالی افزود: به باور او، این محاسبات نه تنها به نتیجه

نوری روشن‌تر است: از نگاه مدیریت استان، مهم‌ترین سرمایه در شرایط بحرانی، انسجام اجتماعی و هماهنگی میان نهادهای مسئول است.

این تأکید از آن جهت اهمیت دارد که تجربه بحران‌های امنیتی و نظامی نشان داده است فشار خارجی زمانی می‌تواند آثار عمیق‌تری بر یک جامعه بگذارد که همزمان شکاف‌های داخلی نیز تشدید شود. بنابراین، فارغ از میزان درستی یا نادرستی ارزیابی‌های مطرح‌شده درباره وضعیت آمریکا، تأکید بر آرامش جامعه، پرهیز از دوقطبی‌سازی و حفظ ارتباط میان مردم و مسئولان، می‌تواند یکی از الزامات مدیریت بحران باشد.

از سوی دیگر، تأکید استاندار بر هماهنگی میان دستگاه‌های استان، این انتظار را نیز ایجاد می‌کند که این انسجام صرفاً در سطح مواضع سیاسی باقی نماند و در عرصه عمل، خود را در خدمت‌رسانی، مدیریت بحران، اطلاع‌رسانی شفاف، تأمین نیازهای مردم و کاهش نگرانی‌های اجتماعی نشان دهد. در نهایت، سنجش واقعی انسجام، نه در سخنرانی‌ها، بلکه در کیفیت عملکرد مدیران هنگام مواجهه با بحران مشخص خواهد شد.

سخنان نماینده عالی دولت در خراسان شمالی در شرایطی مطرح می‌شود که پس از تشدید تنش‌های نظامی میان ایران و آمریکا و افزایش نگرانی‌ها درباره پیامدهای امنیتی، اقتصادی و اجتماعی آن، مسئولان جمهوری اسلامی بر آمادگی نیروهای مسلح و ضرورت حفظ انسجام داخلی تأکید کرده‌اند.

در خراسان شمالی نیز استاندار در ماه‌های اخیر در کنار موضوعات اجرایی و اقتصادی، بر آمادگی دستگاه‌های استان برای مواجهه با بحران‌ها و هماهنگی میان اعضای شورای تأمین تأکید داشته است.

او گفت: دشمن تلاش می‌کند با ایجاد تصویر منفی از آینده ایران، نگرانی و ناامیدی را در جامعه افزایش دهد و میان مردم و حاکمیت فاصله ایجاد کند. استاندار خراسان شمالی تأکید کرد: مهم‌ترین نقطه امید دشمن، ایجاد اختلاف و شکاف در جامعه و جدا کردن گروه‌هایی از مردم از بدنه اصلی جامعه است؛ بنابراین حفظ انسجام اجتماعی باید به یک اولویت جدی تبدیل شود. او با هشدار نسبت به آنچه «تفرقه با نقاب انقلابی‌گری» توصیف کرد، گفت: اختلاف‌افکنی و ایجاد صف‌بندی‌های جدید در شرایط فعلی می‌تواند به نفع دشمن تمام شود.

نوری در پایان، بر هماهنگی میان مسئولان استان تأکید کرد و گفت با هدایت نماینده ولی‌فقیه در خراسان شمالی، اعضای شورای تأمین، سپاه، فرماندهی انتظامی، دستگاه قضایی و نمایندگان مجلس، مجموعه مدیریتی استان برای خدمت‌رسانی و حفظ انسجام در کنار یکدیگر قرار دارند.

او تأکید کرد که مردم نباید از اختلاف میان مسئولان استان نگران باشند و افزود: مسئولان استان در مسیر حفظ انقلاب، نظام و رهبری و در ادامه راه شهدا، وحدت و هماهنگی خود را حفظ خواهند کرد.

آنچه مسلم است سخنان استاندار خراسان شمالی را می‌توان در دو سطح نظامی و اجتماعی ارزیابی کرد. در سطح نخست، بخش قابل توجهی از اظهارات او به ارزیابی توان و محاسبات آمریکا و پیامدهای جنگ اختصاص دارد؛ ارزیابی‌هایی که بیشتر جنبه سیاسی و راهبردی دارند و برای سنجش دقیق آنها به داده‌های مستقل و قابل راستی‌آزمایی نیاز است.

اما در سطح دوم، پیام اصلی سخنان

اقتصاد ما بیمار است؟

یادداشت : ما که خود را در زمره اقتصاددانان نمی‌شماریم، اما دست‌کم این اندازه می‌دانیم که عرضه سرانه ده‌هزار دلار به هر نفر، نوعی بازی خطرناک با بازار ارز، تخلیه ذخایر ارزی بانک‌ها، و راندن سرمایه مردم به سوی بوری بازی، دلالتی و بی‌اعتبار کردن پول و سرمایه ملی است.

در نمی‌یابم چرا باید مردم را به سرمایه‌گذاری در ارز خارجی، به‌ویژه دلار، تحریک کرد و ذهن آنان را به جای تولید و سرمایه‌گذاری مولد و ثروت‌آفرین، به بازار دلار معطوف ساخت.

گمان نمی‌کنم کشوری مانند ایران، زندگی‌اش تا این اندازه به دلار گره خورده باشد که مردم از یک‌سو نگران گرانی معیشت باشند و از سوی دیگر، در آرزوی بالا رفتن قیمت ارزهای خارجی و دلار به‌سر ببرند.

امروزه مدیریت بازار، اقتصاد، ارز، دلار و نقدینگی، به‌پرکت نخبان بی‌مسئله، چنان پریشان و آشفته است که هر کسی را که حتی کمترین آشنایی با مبانی اقتصاد داشته باشد، به نقد وامی‌دارد.

در سال‌های گذشته، تجربه تلخ فروش طلا و ارز را از سر گذرانده‌ایم؛ به‌گونه‌ای که دلالتان بر سر هر ورودی مترو، راه را بر مسافر بی‌خبر می‌بستند و پیشنهاد می‌کردند با کارت ملی او ارز خریداری کنند.

در نمی‌یابم کسی را که نه سودای سفر خارجی در سر دارد و نه قصد تجارت خارجی، چرا باید درگیر این بازار مکاره کرد. آیا بهتر نبود چنین عرضه‌هایی پس از خروج از گیت و ارائه بلیط صورت می‌گرفت؟

آدمی نمی‌داند با این سیاست‌های غلط مالی، چه بر سر این اقتصاد بیمار خواهد آمد.

ما از این اشتباهات بسیار داشته‌ایم و ضربه‌های سنگینی خورده‌ایم، اما دریغ که بیدار نشده‌ایم.

اقتصاد ما بسیار بی‌سامان و سرگردان شده است؛ مانده‌ام که سکان‌داران اقتصاد و بانک مرکزی می‌دانند چه می‌کنند، یا خود نیز چیزی نمی‌دانند.

از آرایش رنگی تا آرایش جنگی!

ادامه از صفحه یک...

فرمان، فاصله میان حاکمیت و ملت را به حداقل برساند.

پیداست این اقدام، فارغ از کیفیت مواجهه دولتمردان، پزشک‌یان را بیش از گذشته مردمی‌تر، ساده‌تر، خاکی‌تر و دردشناس‌تر خواهد کرد.

او که خود از تبار رنج و جهاد است، اگر این کمر بند را محکم ببندد، نه تنها تاریخ او را در کنار مردان بزرگ فداکار ثبت خواهد کرد، بلکه ملت نیز پشت او خواهند ایستاد. فرمان خاکی او، می‌تواند به فرمانی تاریخی بدل شود. والسلام

سد شیرین دره در خط رسوب / آبخیزداری به ۳۰ درصد رسید



فردی خاطرنشان کرد: حساسیت بالای مخزن شیرین‌دره نسبت به رسوب‌گذاری ایجاب می‌کند عملیات آبخیزداری در بالادست تسریع شود، زیرا آبخیزداری یکی از راهکارهای اصلی برای مدیریت رسوب این سد محسوب می‌شود.

وی اظهار کرد: میزان فرسایش سالانه خاک در کشور ۱۳ تن در هکتار است، در حالی که این شاخص در خراسان شمالی به ۱۷۰۵ تن در هکتار می‌رسد و بالاتر از میانگین کشوری است.

شرکت آب منطقه‌ای، دستگاه‌های اجرایی، جوامع محلی، بخش خصوصی و تشکل‌های مردم‌نهاد می‌تواند در مدیریت این حوزه موثر باشد. وی تشکیل کارگروه مدیریت جامع حوزه آبخیز را یکی از راهکارهای موثر دانست و گفت: خراسان شمالی در حوزه سد شیرین‌دره تجربه اجرای برنامه مدیریت جامع حوزه آبخیز را دارد و می‌توان از ظرفیت این برنامه برای شناسایی کانون‌های رسوب، اولویت‌بندی اقدامات و پایش وضعیت حوزه و مخزن استفاده کرد.

هیدرولوژیک، معادل میزان رسوب ته‌نشین شده در مخزن سد دانست. معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی تأمین اعتبار را مهم‌ترین نیاز برای شتاب‌بخشی به عملیات آبخیزداری در حوزه شیرین‌دره عنوان کرد. فردی گفت: با توجه به محدودیت منابع، تمرکز اعتبارات در زیرحوزه‌های بحرانی و کانون‌های اصلی تولید رسوب می‌تواند اثربخشی بیشتری نسبت به اجرای پراکنده عملیات در سطح وسیع داشته باشد.

وی افزود: در حوزه شیرین‌دره باید کانون‌های تولید رسوب، وضعیت آبراهه‌ها، میزان فرسایش‌پذیری سازندها، پوشش گیاهی، شیب و فاصله کانون‌های رسوب را تا مخزن به صورت یکپارچه مورد توجه قرار گیرد. معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی ادامه داد: کنترل رسوب در سد شیرین‌دره موضوعی بین‌بخشی است و همکاری منابع طبیعی،

گروه اجتماعی نسیم ؛ معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان شمالی گفت: ۱۱۷ هزار هکتار از حوزه بالادست سد شیرین‌دره تحت مطالعات تفصیلی اجرایی آبخیزداری قرار گرفته است اما عملیات اجرایی در این حوزه تنها ۳۰ درصد پیشرفت دارد.

حسین فردی اظهار کرد: حوزه آبخیز شیرین‌دره از مناطق حساس خراسان شمالی از نظر فرسایش خاک و مدیریت رسوب است و تکمیل عملیات آبخیزداری در این منطقه برای کاهش ورود رسوب به مخزن سد اهمیت زیادی دارد.

وی افزود: مطالعات انجام شده در حوزه شیرین‌دره نشان می‌دهد فرسایش‌پذیری برخی سازندهای زمین‌شناسی نقش قابل توجهی در تولید رسوب این منطقه دارد، با این حال نمی‌توان نتایج مطالعات مربوط به فرسایش را بدون تحلیل‌های



مدیریت محله محور باید به نتیجه برسد



گزارش تحلیلی - گروه سیاسی نسیم

؛ در حالی که طرح مدیریت محله محور با هدف نزدیک تر شدن برنامه های اجرایی به نیازهای واقعی مردم دنبال می شود، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی تأکید کرده است که موفقیت این طرح را نباید صرفاً با تعداد پروژه ها یا میزان فعالیت دستگاه ها سنجید؛ بلکه معیار اصلی باید تغییری باشد که مردم در زندگی روزمره خود احساس می کنند.

طاهر رستمی در نشست شورای طرح مدیریت محله محور گفت: این طرح باید از مرحله برنامه ریزی و اجرای طرح ها عبور کند و در نهایت به نتایج ملموس و مؤثر

برای مردم برسد. به گفته او، هدف اصلی مدیریت محله محور، صرفاً اجرای مجموعه ای از پروژه های عمرانی یا خدماتی نیست، بلکه ایجاد محله هایی امن، پویا، توانمند و برخوردار از نشاط اجتماعی است؛ محله هایی که در آنها مسائل و نیازهای مردم مبنای تصمیم گیری قرار گیرد. رستمی از دستگاه های اجرایی و خدماتی خواست از نگاه صرفاً سازمانی فاصله بگیرند و برنامه های خود را با همکاری سایر دستگاه ها و در چارچوب طرح مدیریت محله محور دنبال و گزارش کنند. این تأکید در شرایطی مطرح می شود

که یکی از چالش های اجرای برنامه های محلی، پراکندگی مسئولیت ها میان دستگاه های مختلف است. هر دستگاه ممکن است وظیفه مشخصی را انجام دهد، اما اگر این اقدامات در یک چارچوب مشترک و بر اساس نیازهای واقعی یک محله دنبال نشود، نتیجه نهایی الزاماً به بهبود کیفیت زندگی شهروندان منجر نخواهد شد.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی همچنین بر پرهیز از پروژه محوری تأکید کرد و گفت: در مدیریت محله محور باید مجموعه ای از ابعاد زندگی مردم، از مسائل فرهنگی و اجتماعی گرفته تا اقتصاد، بهداشت و آموزش، مورد توجه قرار گیرد.

به اعتقاد او، برنامه ها زمانی می توانند اثرگذار باشند که بر اساس شرایط و نیازهای هر محله طراحی شوند، نه اینکه نسخه ای یکسان برای همه محله ها در نظر گرفته شود.

رستمی در بخش دیگری از سخنانش، نقش فرمانداران را در ارزیابی عملکرد دستگاه ها مهم دانست و بر ضرورت ارزیابی مستمر اقدامات انجام شده در شهرستان ها تأکید کرد.

هدف از این ارزیابی، به گفته او، باید مشخص کردن میزان تأثیر برنامه ها بر شرایط زندگی مردم باشد.

این رویکرد، در واقع معیار سنجش عملکرد دستگاه ها را از میزان فعالیت به

میزان اثرگذاری تغییر می دهد؛ تفاوتی که می تواند در کیفیت اجرای طرح های محله محور تعیین کننده باشد.

رستمی همچنین مشارکت مردم را یکی از عوامل اصلی موفقیت این طرح دانست و گفت: برنامه هایی که با همراهی خود مردم اجرا شوند، از اثرگذاری و ماندگاری بیشتری برخوردار خواهند بود.

او خواستار فراهم شدن زمینه حضور بیشتر شهروندان در برنامه های محله محور شد و تأکید کرد: مشارکت مردم می تواند به ارتقای کیفیت زندگی، افزایش نشاط اجتماعی و توانمندسازی محله ها در خراسان شمالی کمک کند.

بی تردید مدیریت محله محور زمانی می تواند از یک عنوان اداری به یک سیاست مؤثر اجتماعی تبدیل شود که مردم بتوانند نتیجه آن را در زندگی روزانه خود ببینند.

کاهش یک مشکل اجتماعی، بهبود دسترسی به خدمات، افزایش امنیت، ایجاد فرصت های فرهنگی و ورزشی یا حتی حل یک مسئله ساده اما مزمن در یک محله، می تواند معنای واقعی محله محوری باشد.

از این منظر، مهم ترین بخش سخنان رستمی تأکید بر فاصله گرفتن از پروژه محوری است. اجرای ده ها برنامه، بدون آنکه مشخص شود چه مسئله ای را حل کرده، نمی تواند به تنهایی نشانه موفقیت باشد.

نکته دیگر، ضرورت مشارکت واقعی مردم است. اگر شهروندان صرفاً دریافت کننده خدمات باشند و در شناسایی مسائل، اولویت بندی نیازها و ارزیابی نتایج نقشی نداشته باشند، مدیریت محله محور ممکن است دوباره به یک برنامه دستگاه محور تبدیل شود.

بنابراین، آزمون اصلی این طرح در خراسان شمالی نه در تعداد جلسات و گزارش های اداری، بلکه در این پرسش ساده خلاصه می شود: آیا مردم هر محله پس از اجرای برنامه ها، تغییر مثبتی را در زندگی خود احساس می کنند؟

لازم به یادآوری است که طرح مدیریت محله محور با هدف افزایش هماهنگی میان دستگاه های اجرایی و نزدیک تر کردن برنامه های خدماتی و اجتماعی به نیازهای مردم دنبال می شود.

در این رویکرد، محله به عنوان کوچک ترین سطح مؤثر برای شناخت مسائل اجتماعی و برنامه ریزی در نظر گرفته می شود و موضوعاتی مانند امنیت، نشاط اجتماعی، فرهنگ، اقتصاد، آموزش و بهداشت باید متناسب با شرایط هر محله مورد توجه قرار گیرد.

اکنون تأکید مسئولان خراسان شمالی بر ارزیابی نتایج و افزایش مشارکت مردم، نشان می دهد مرحله مهم تر این طرح، تبدیل برنامه های اداری به تغییرات قابل لمس در زندگی شهروندان است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۰۲۴۹۰۰۰۷۱۱۴۴۰۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۴۰۵۱۴۰۵۶۱۴۰۵ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محرمعلی حیدرپور به شناسنامه شماره ۹۲۳ کدملی ۸۲۸۱۲۶۲۹۱۰ صادره فرزند عبدالحسین در ۳ دانگ از ۶ دانگ منزل بدینصورت که مساحت ۲۴۱.۹۶ متر جزء پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت بهروز دلاور (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۹

محمد زارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

ش. ۲۲۹۴۱۹۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۰۶۳۲۰۰۰۷۱۱۴۴۰۷۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۴۰۵۶۴۰۴۰۵ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیر مهدی نوری به شناسنامه شماره ۸۲۰۹۹۰۲۳۱ کدملی ۸۲۰۹۹۰۲۳۱۰

صادره فرزند علی در شش دانگ منزل بدینصورت که مساحت ۱۰۴ متر جزء پلاک ۱۷۴۵ فرعی مجزی شده از باقیمانده ۴۶۸ فرعی فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت علی نوری (متطبق بر تمام مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۹

محمد زارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

ش. ۲۲۹۴۲۳۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند و برابر کلاسه ۰۵۲۶۰۰۰۷۱۱۴۴۰۷۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۴۰۵۶۵۰۴۰۵ هیات اول. دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داریوش جواهر توپکانلو به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۸۲۹۶۸۶۶۴۹۰ صادره فرزند براتعلی در شش دانگ منزل بدینصورت که مساحت ۱۴۵۸ متر جزء پلاک ۱۲۴۲۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۹۱ فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت حسن نوریان (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره

تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۹

محمد زارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

ش. ۲۲۹۴۲۵۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر پرونده شماره ۴۴۰- ۱۴۰۴ و رای شماره ۰۶۳۲۶۰۰۰۵۰۰۵۰۵۰۵۰۵۰۵۰۵۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۰۴ هیات اول. دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز ابدال فرزند عبدالله به شماره ملی ۸۹۶۳۲۵۴۵۸۱۹۹۳۲۵۴۵ در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۹.۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۲۳۶- فرعی از ۱۷۳ - اصلی واقع در (معصوم زاده) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای رضا ایمانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۴

علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

ش. ۲۲۸۵۱۴۷





- روزنامه اقتصادی و اجتماعی نسیم خراسان شمالی
- مؤسس: محمد ابراهیم محمدی
- صاحب امتیاز و مدیر مسئول: علی خادمی
- سردبیر: محسن عظیمی
- صفحه آرایی: کانون تبلیغاتی سایا گرافیک
- عکاس: وحید خادمی
- بستر الکترونیک: info@nasim-news.ir

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد
- روزنامه نسیم پذیرای مطالب ، مقالات و یادداشت های مخاطبان ارجمند می باشد.
- نشانی دفتر مرکزی : خراسان شمالی- بجنورد- خیابان طالقانی غربی - خیابان بانک مسکن - نبش فرهادی ۴ - دفتر مرکزی روزنامه نسیم خراسان شمالی
- تلفن: ۰۵۸۳۲۲۴۴۴۰ نمابر: ۰۵۸۳۲۲۴۴۹۹۹
- چاپخانه : معین
- واحد آگهی ها : ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵ و ۰۹۱۹۳۷۴۰۴۴۳

انسجام ملی مهم‌ترین شکست محاسبات دشمن / نگرانی آمریکا از پیامدهای جنگ

در پایان، ضمن قدردانی از نیروهای نظامی و انتظامی، از مردم خواست در شرایط حساس کنونی، ضمن حفظ آرامش و انسجام، از نیروهای مسلح حمایت کنند.

سرخان سردار اکبری رامی توان در دو سطح مشاهده کرد: نخست، ارائه تصویری از شرایط آمریکا و نسبت دادن مشکلات اقتصادی، انرژی و سیاسی این کشور به پیامدهای رویارویی با ایران؛ و دوم، تأکید بر جبهه داخلی و ضرورت حفظ انسجام اجتماعی.

نکته مهم در بخش دوم آن است که در هر مناقشه نظامی، نتیجه فقط در میدان نبرد تعیین نمی‌شود. توانایی حفظ اعتماد عمومی، جلوگیری از انتشار اطلاعات نادرست، کاهش شکاف‌های اجتماعی و استمرار خدمات عمومی نیز بخشی از قدرت ملی محسوب می‌شود. بنابراین تأکید بر انسجام، اگر با شفافیت، پاسخ‌گویی و توجه به مطالبات واقعی جامعه همراه شود، می‌تواند از مهم‌ترین عناصر مدیریت شرایط بحران باشد.

در عین حال، ارزیابی ادعاهای مطرح شده درباره میزان بدهی آمریکا، ذخایر نفتی، تعداد پروازهای نظامی کشورهای اروپایی و اهداف انتخاباتی واشنگتن، نیازمند بررسی مستقل و اتکا به داده‌های رسمی و منابع قابل راستی‌آزمایی است. این موارد در گزارش حاضر به‌عنوان تحلیل و ادعای مطرح شده از سوی فرمانده سپاه خراسان، شمال، روایت شده‌اند.

سخنان سردار اکبری در شرایطی مطرح شده است که موضوع پیامدهای رویارویی نظامی ایران و آمریکا، نقش کشورهای اروپایی، وضعیت انرژی و آثار اقتصادی جنگ، همچنان یکی از محورهای مهم مباحث سیاسی و امنیتی است.

در چنین شرایطی، مقام‌های نظامی و سیاسی جمهوری اسلامی بر آمادگی دفاعی، بازدارندگی و حفظ انسجام داخلی تأکید دارند و از سوی دیگر، نحوه مدیریت افکار عمومی و جلوگیری از تشدید شکاف‌های اجتماعی به یکی از موضوعات مهم در فضای پس از بحران تبدیل شده است.



سپاه خراسان شمالی به جنگ روانی و اجتماعی اختصاص داشت.

او گفت دشمن در کنار فشار نظامی، تلاش می‌کند با تأثیرگذاری بر افکار عمومی، تصویری از ضعف و فروپاشی در ایران ایجاد کند و میان مردم شکاف به وجود آورد.

اکبری تأکید کرد: حفظ انسجام اجتماعی باید به یکی از مهم‌ترین اولویت‌ها تبدیل شود و جریان‌های مختلف سیاسی و اجتماعی نباید اجازه دهند اختلافات داخل، به شکاف‌های عمیق تبدیل شود.

او در همین چارچوب، از هماهنگی میان اعضای شورای تأمین استان، سپاه، نیروی انتظامی، قوه قضائیه، نمایندگان مجلس و نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی سخن گفت و افزود: مسئولان استان برای خدمت‌رسانی به مردم و حفظ آرامش و انسجام، در کنار یکدیگر قرار دارند.

فرمانده سپاه حضرت جواد الائمه (ع) خراسان شمالی

دشواری‌های جدی مواجه شده است.

او انتخابات پیش روی آمریکا را نیز یکی از عوامل مؤثر بر رفتار سیاسی دولت این کشور دانست و احتمال داد واشنگتن برای تأثیرگذاری بر افکار عمومی داخلی خود، به اقدامات نظامی محدود متوسل شود.

فرمانده سپاه حضرت جوادالائمه (ع) خراسان شمالی در ادامه گفت: نیروهای مسلح ایران از پیش اعلام کرده‌اند که در صورت وقوع حمله، «پایان جنگ در اختیار طرف مقابل نخواهد بود» و واکنش ایران می‌تواند محاسبات طرف مهاجم را تغییر دهد.

سردار اکبری به‌محظن این تغییر مواضع و اظهارات مقام‌های آمریکایی درباره ایران به‌عنوان نشانه‌ای از سردرگمی آنان یاد کرد و گفت: ادعاهای اولیه درباره امکان پایان دادن سریع به ظرفیت‌های ایران، با اظهارات بعدی درباره مذاکره و توافق، در تناقض قرار گرفته است.

با این حال، بخش مهم دیگری از سخنان فرمانده

گزارش تحلیلی نسیم ؛ فرمانده سپاه جوادالائم
خراسان شمالی در تجمع بزرگ جافندیان استان
در سخنانی با اشاره به تحولات ماه‌های اخیر، گفت:
محاسبات آمریکا در مواجهه با جمهوری اسلامی ایران
با آنچه واشنگتن انتظار داشت، فاصله گرفته و مهم‌ترین
عامل ناکامی دشمن، ایستادگی و انسجام داخلی ایرانیان
بوده است.

سردار حسین اکبری تاکید کرد که ایران در شرایطی قرار دارد که به گفته او، بیش از هر زمان دیگری نیازمند حفظ همبستگی، اجتماع، و رهبر از اختلاف است.

او با اشاره به ارزیابی‌های پیش از آغاز جنگ، مدعی شد دستگاه محاسباتی آمریکا بر این تصور استوار بوده که با هدف قرار دادن فرماندهان نظامی و انتظامی و دانشمندان هسته‌ای، می‌توان ساختار سیاسی و دفاعی ایران را در مدت کوتاهی تضعیف کرد.

فرمانده سپاه خراسان شمالی گفت: این محاسبات در عمل نتیجه مورد انتظار آمریکا را به همراه نداشته و واشنگتن اکنون با مجموعه‌ای از مشکلات اقتصادی، انرژی و سیاسی روبه‌روست.

سردار اکبری یکی از این مشکلات را وضعیت مالی آمریکا دانست و با اشاره به بدهی‌های دولت این کشور گفت: واشنگتن برای تأمین کسری بودجه خود به انتشار اوراق قرضه وابسته است.

او همچنین وضعیت ذخایر نفتی آمریکا و پیامدهای اختلال احتمالی در انتقال انرژی از منطقه را از دیگر چالش‌های پیش روی این کشور عنوان کرد.

فرمانده سپاه استان در بخش دیگری از سخنان، ادعای بی‌طرفی کشورهای اروپایی در جنگ را مورد انتقاد قرار داد و با اشاره به آنچه «پنج هزار پرواز» از کشورهای اروپایی خواند، گفت برخلاف مواضع اولیه برخی دولت‌های اروپایی، آنها در تحولات جنگی نقش داشته‌اند.

به گفته سردار اکبری، مجموعه این مسائل نشان می‌دهد آمریکا در مدیریت پیامدهای جنگ با

رسانه‌ای برای پیام شما
نسیم؛ پل ارتباطی شما
با دیده‌ها و شنیده‌ها

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های ثبتی، تبلیغاتی، تجاری و دولتی در روزنامه استانی و سراسری

نخستین رساله مکتوب استان

شماره‌های تماس :

• 9156.22535
• 583224444.

