روزنامه
نسیم
خراسان شمالی

چهارشنبه
۱۳
۰۸
۱۴۰۵



روز شنبه ۱۶ آبان‌ماه؛
شیروان میزبان پیکر مطهر
۶ شهید گمنام دفاع مقدس
می‌شود

چهارشنبه ۱۳ آبانماه ۱۴۰۵/ سال ۲۸ / شماره ۱۲۲۴ / سری جدید شماره ۴۷۲ Vol.28. No.472 NOV.04.2026 ٤ صفحه - ۵۰۰۰۰ تومان

تأکید استانداری بر برگزاری فاخر اجلاسیه شهدای هنرمند استان؛

شهدای هنرمند؛ پیوند هنر، ایمان و ایثار



ساماندهی ضایعاتی‌ها در دستور کار دستگاه قضایی

٤

آشنایی با:
فرهنگ عمومی
پیشگیری از بحران گاز

خراسان شمالی، آماده زمستان کم‌تنش

۱۹۶

عبور کم‌تنش از زمستان گازی در خراسان شمالی، به همکاری مردم، آمادگی صنایع و برنامه‌ریزی دستگاه‌های اجرایی وابسته است. خانوارها باید مصرف بهینه و ایمنی تجهیزات را جدی بگیرند؛ واحدهای تولیدی، وضعیت سوخت جایگزین را پیش از اوج سرما بررسی کنند؛ و مسئولان نیز برای سناریوهای مختلف، برنامه عملیاتی داشته باشند. در این مسیر، تأمین نیازهای ضروری مردم، حفظ فعالیت‌های تولیدی و جلوگیری از تحمیل فشار نامتعارف به خانوارها باید مورد توجه قرار گیرد. پیشگیری امروز، هزینه‌های فردای بحران را کاهش می‌دهد.

نسیم خراسان شمالی
دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

شورای فرهنگ عمومی؛ فاصله سیاست‌گذاری تا واقعیت‌های جامعه

یادداشت/۳

یکی از مهم‌ترین چالش‌های سیاست‌گذاری فرهنگی در جوامع امروز، فاصله میان آنچه در ساختارهای رسمی درباره فرهنگ تصور می‌شود و آن چیزی است که در زندگی روزمره مردم جریان دارد. فرهنگ عمومی پدیده‌ای ایستا و قابل مدیریت با دستورالعمل‌های اداری نیست؛ بلکه واقعیتی پویا و متأثر از تحولات اجتماعی، اقتصادی، نسلی، رسانه‌ای و تغییرات سبک زندگی است.

ازاین‌رو، موفقیت شورای فرهنگ عمومی را نمی‌توان صرفاً با تعداد جلسات، مصوبات و برنامه‌های مناسبتی سنجید، بلکه معیار اصلی باید میزان شناخت این نهاد از واقعیت‌های فرهنگی جامعه و توانایی آن در تبدیل این شناخت به سیاست‌های مؤثر و قابل اجرا باشد.

نخستین پرسش درباره کارآمدی شورای فرهنگ عمومی این است که تصمیم‌گیران آن تا چه اندازه از وضعیت واقعی فرهنگ عمومی جامعه شناخت دارند؟

شناخت فرهنگ عمومی نیازمند مطالعه مستمر رفتارها، نگرش‌ها، ارزش‌ها، باورها، انتظارات و دغدغه‌های مردم است. نمی‌توان درباره تحولات فرهنگی جامعه صرفاً با اتکا به گزارش دستگاه‌های اجرایی یا مشاهدات محدود مدیران تصمیم‌گیری کرد.

در بسیاری از موارد، آنچه در جلسات رسمی به‌عنوان مسئله فرهنگی مطرح می‌شود، ممکن است با اولویت‌های واقعی مردم تفاوت داشته باشد. مسائل اقتصادی، ناامنی شغلی، تغییر مناسبات خانوادگی، شکاف نسلی، تحولات ارتباطی و کاهش اعتماد اجتماعی، همگی بر رفتار و نگرش فرهنگی شهروندان تأثیر می‌گذارند.

بنابراین، شورای فرهنگ عمومی برای ایفای نقش مؤثر خود باید فرهنگ را در پیوند با واقعیت‌های اقتصادی و اجتماعی تحلیل کند و از نگاه محدود و صرفاً مناسبت‌محور فاصله بگیرد.

یکی از الزامات حکمرانی فرهنگی کارآمد، اتکا به داده‌های معتبر و پژوهش‌های اجتماعی است. پیمایش‌های ملی و استانی، مطالعات جامعه‌شناختی، تحقیقات دانشگاهی و تحلیل داده‌های مرتبط با رفتارهای فرهنگی می‌توانند تصویری دقیق‌تر از تحولات جامعه ارائه دهند.

اگر تصمیمات شورا بیشتر بر برداشت‌های مدیریتی، گزارش‌های سازمانی و ارزیابی‌های غیرمستند استوار باشد، احتمال فاصله گرفتن سیاست‌ها از نیازهای واقعی جامعه افزایش می‌یابد. سیاست فرهنگی باید پیش از تصویب، مبتنی بر شناخت مسئله باشد و پس از اجرا نیز با شاخص‌های روشن ارزیابی شود.

به همین دلیل، ایجاد بانک اطلاعات فرهنگی، انتشار منظم گزارش وضعیت فرهنگ

ادامه در صفحه ۲...

تأکید استانداری بر برگزاری فاخر اجلاسیه شهدای هنرمند استان؛

شهدای هنرمند؛ پیوند هنر، ایمان و ایثار



گروه اجتماعی نسیم ؛ شهدا، روایت‌گران خاموش روزگاری هستند که در آن، ایمان بر تردید، ایثار بر منفعت شخصی و دفاع از ارزش‌ها بر آسایش فردی پیشی گرفت.

در میان آنان، هنرمندانی نیز بودند که هنر را نه صرفاً ابزاری برای بیان احساس و زیبایی، بلکه رسالتی برای پاسداری از حقیقت و آرمان‌های انسانی می‌دانستند.

یادآوری زندگی این شهیدان، فرصتی برای بازخوانی پیوند عمیق هنر، تعهد، ایمان و مسئولیت اجتماعی و انتقال میراث معنوی آنان به نسل‌های آینده است.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی با تأکید بر ضرورت برگزاری باشکوه و محتوایی اجلاسیه ۴۵ شهید هنرمند استان گفت: این رویداد باید فرصتی برای معرفی ابعاد مختلف زندگی، اندیشه و نقش فرهنگی و هنری این شهیدان به جامعه باشد.

طاهر رستمی در نشست هماهنگی برگزاری اجلاسیه شهدای هنرمند خراسان شمالی، با اشاره به جایگاه شهدا در حفظ امنیت و آرامش کشور اظهار کرد: همه ما خود را خادم شهدا می‌دانیم و زندگی و امنیت امروزمان را مدیون خون پاک و فداکاری‌های آنان هستیم.

او با بیان اینکه برگزاری یادمان‌ها و اجلاسیه‌های شهدا صرفاً به معنای گرامیداشت نام و یاد آنان نیست، افزود: این مراسم فرصتی برای بازخوانی رشادت‌ها، ازخودگذشتگی‌ها و آرمان‌های شهیدان و انتقال فرهنگ ایثار و شهادت به نسل جوان به شمار می‌رود.

رستمی با اشاره به شناسایی ۴۵ شهید هنرمند در این استان، بر ضرورت معرفی جامع شخصیت و آثار آنان تأکید کرد.

رستمی گفت: اجلاسیه شهدای هنرمند باید با محتوایی فاخر و در شأن جایگاه این شهیدان برگزار شود و ابعاد مختلف زندگی، اندیشه و فعالیت‌های فرهنگی و هنری آنان به جامعه معرفی شود.

به گفته او، توجه به ویژگی‌های شخصیتی و هنری این شهدا می‌تواند زمینه شناخت عمیق‌تر نسل جوان از الگوهای ایثار و تعهد را فراهم کند؛ به‌ویژه آنکه معرفی شهدا از مسیر هنر و روایت زندگی آنان، ظرفیت مناسبی برای برقراری ارتباط مؤثر با مخاطبان دارد.

رستمی همچنین بر ضرورت استفاده از ظرفیت‌های فرهنگی، هنری و رسانه‌ای استان برای برگزاری هرچه بهتر این رویداد تأکید کرد و خواستار مشارکت فعال انجمن‌های هنری و مجموعه‌های فرهنگی در این زمینه شد.

او افزود: بهره‌گیری از توانمندی هنرمندان و نهادهای فرهنگی باید به اطلاع‌رسانی گسترده‌تر، معرفی شایسته شهدا و افزایش مشارکت اقشار مختلف جامعه در این اجلاسیه منجر شود.

هنر در دوران دفاع مقدس یکی از ابزارهای مهم ثبت و انتقال مفاهیم ایثار، مقاومت و فداکاری بود. بسیاری از هنرمندان در حوزه‌های مختلف، از جمله ادبیات، شعر، موسیقی، عکاسی، سینما و هنرهای تجسمی، علاوه بر فعالیت‌های فرهنگی، در جبهه‌های جنگ نیز حضور داشتند و شماری از آنان در جریان دفاع از کشور به شهادت رسیدند. آثار به‌جامانده از این هنرمندان، بخشی از حافظه تاریخی و فرهنگی ایران را شکل می‌دهد و بازخوانی زندگی آنان می‌تواند شناخت نسل‌های جدید از پیوند هنر و مسئولیت اجتماعی را افزایش دهد.

در سال‌های پس از جنگ نیز برگزاری کنگره‌ها، یادواره‌ها و اجلاسیه‌های شهدا با هدف پاسداشت مقام شهیدان و ترویج فرهنگ ایثار و شهادت در دستور کار نهادهای فرهنگی و اجرایی قرار گرفته است. معرفی شهدای هنرمند از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است؛ زیرا این افراد علاوه بر برخورداری از روحیه ایثار و فداکاری، با زبان هنر نیز در انتقال ارزش‌ها و باورهای جامعه نقش‌آفرینی کرده‌اند. در همین چارچوب، شناسایی و معرفی ۴۵ شهید هنرمند خراسان شمالی می‌تواند زمینه‌ای برای ثبت میراث فرهنگی و هنری آنان و بهره‌گیری از زندگی و آثارشان به‌عنوان الگوهایی برای نسل جوان فراهم کند.

آنچه مسلم است ، برگزاری اجلاسیه ۴۵ شهید هنرمند خراسان شمالی را می‌توان فرصتی برای پیوند میان حافظه تاریخی، فرهنگ ایثار و ظرفیت‌های هنری استان دانست. اهمیت این رویداد زمانی بیشتر می‌شود که معرفی شهدا از قالب سخنرانی و برنامه‌های مناسبتی فراتر برود و به تولید آثار ماندگار فرهنگی و هنری منجر شود.

استفاده از مستندهای تصویری، کتاب، آثار تجسمی، نمایش، موسیقی و روایت‌های مستند از زندگی و فعالیت‌های هنری شهدا می‌تواند ابعاد کمتر شناخته‌شده شخصیت آنان را برای نسل جدید آشکار کند.

راهپیمایی روز ملی مبارزه با استکبار در ۲۷۰ نقطه خراسان شمالی



گروه سیاسی نسیم ؛ سیزدهم آبان در تقویم جمهوری اسلامی ایران، یادآور سه رویداد مهم تاریخی و نمادی از مبارزه با استکبار جهانی است؛ روزی که با تبعید امام خمینی در سال ۱۳۴۳، کشتار دانش‌آموزان در سال ۱۳۵۷ و تسخیر سفارت آمریکا در سال ۱۳۵۸ گره خورده است. این مناسبت هر سال فرصتی برای بازخوانی تحولات تاریخ معاصر ایران و طرح دیدگاه‌های سیاسی و اجتماعی درباره استقلال، مقاومت و روابط ایران با قدرت‌های جهانی فراهم می‌کند.

در آستانه این مناسبت، رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان شمالی از برگزاری راهپیمایی یوم‌الله ۱۳ آبان در بیش از ۲۷۰ نقطه شهری و روستایی این استان خبر داد.

حجت‌الاسلام جلیل محمدی با اعلام این خبر گفت: راهپیمایی روز ملی مبارزه با استکبار جهانی امسال در شهرها و روستاهای مختلف خراسان شمالی برگزار می‌شود و برنامه‌ریزی‌های لازم برای برگزاری این مراسم در شهرستان‌های استان انجام شده است.

او با تأکید بر اهمیت مشارکت عمومی، به‌ویژه حضور دانش‌آموزان و دانشجویان، گفت : این مراسم نمادی از وحدت، بصیرت و ایستادگی ملت ایران در برابر استکبار جهانی است.

رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان شمالی همچنین حضور گسترده مردم را عاملی برای نمایش همبستگی و روحیه انقلابی جامعه دانست و ابراز امیدواری کرد که اقشار مختلف مردم با شرکت در این راهپیمایی، بار دیگر بر مواضع خود در برابر سیاست‌های قدرت‌های سلطه‌گر تأکید کنند.

به گفته محمدی، مقدمات برگزاری مراسم در بیش از ۲۷۰ نقطه استان فراهم شده و هماهنگی‌های لازم برای اجرای برنامه‌ها در سطح شهرستان‌ها صورت گرفته است.

حضور دانش‌آموزان و دانشجویان در راهپیمایی ۱۳ آبان از محورهای مورد تأکید برگزارکنندگان است؛ موضوعی که با توجه به پیشینه تاریخی این روز، جایگاه ویژه‌ای در برنامه‌های سالانه آن دارد.

سیزدهم آبان به‌عنوان روز ملی مبارزه با استکبار جهانی، علاوه بر جنبه‌های تاریخی، فرصتی برای بیان دیدگاه‌ها و مطالبات سیاسی نسل‌های مختلف جامعه نیز محسوب می‌شود. برگزاری مراسم در گستره جغرافیایی استان خراسان شمالی، از شهرها تا مناطق روستایی، نشان‌دهنده تلاش برگزارکنندگان برای مشارکت دادن طیف گسترده‌تری از مردم در این مناسبت است.

با این حال، میزان مشارکت مردم و به‌ویژه نسل جوان در این مراسم، از جمله شاخص‌هایی است که می‌تواند تصویری از نحوه ارتباط نسل‌های جدید با مناسبت‌های تاریخی و سیاسی ارائه دهد.

برگزاری راهپیمایی در بیش از ۲۷۰ نقطه استان، در صورت همراهی با برنامه‌های فرهنگی و تبیینی متناسب با نیازهای نسل جوان، می‌تواند زمینه گفت‌وگوی بیشتر درباره تاریخ ۱۳ آبان و مفاهیم مرتبط با آن را فراهم کند.

شورای فرهنگ عمومی؛ فاصله سیاست‌گذاری تا واقعیت‌های جامعه

ادامه از صفحه یک ...

عمومی و بهره‌گیری از ظرفیت دانشگاه‌ها و مراکز پژوهشی باید به بخشی ثابت از فعالیت شورا تبدیل شود. همچنین ضروری است مصوبات مهم پیش از اجرا از نظر آثار اجتماعی و میزان پذیرش عمومی مورد ارزیابی قرار گیرند.

فرهنگ عمومی متعلق به مردم است و نمی‌توان درباره آن بدون شنیدن صدای گروه‌های مختلف اجتماعی سیاست‌گذاری کرد. جوانان، زنان، خانواده‌ها، هنرمندان، معلمان، فعالان اجتماعی، رسانه‌ها و نخبگان فرهنگی، هرکدام بخشی از واقعیت جامعه را نمایندگی می‌کنند.

بااین‌حال، حضور نمایندگان دستگاه‌های رسمی در جلسات شورا لزوماً به معنای انعکاس دیدگاه‌های متنوع جامعه نیست. شورا باید از ساختار صرفاً سازمانی فراتر برود و زمینه مشارکت واقعی گروه‌های اجتماعی را در فرایند شناخت مسئله، تدوین سیاست و ارزیابی نتایج فراهم کند.

به‌ویژه نسل جوان که بخش مهمی از تحولات فرهنگی و رسانه‌ای را تجربه می‌کند، نباید صرفاً موضوع برنامه‌ریزی فرهنگی باشد؛ بلکه باید به‌عنوان یکی از بازیگران اصلی تصمیم‌سازی به رسمیت شناخته شود. شنیدن دیدگاه‌های متفاوت، حتی اگر با برداشت‌های رسمی همخوانی نداشته باشند، می‌تواند به اصلاح سیاست‌ها و افزایش اعتماد عمومی کمک کند.

تحولات سبک زندگی؛ ضرورت رصد مستمر جامعه

گسترش شبکه‌های اجتماعی، تغییر الگوهای ارتباطی، افزایش دسترسی به رسانه‌های جهانی، تحولات در روابط خانوادگی و تغییر نگرش نسل‌های جدید، نشان می‌دهد که فرهنگ عمومی با سرعتی بیش از گذشته در حال دگرگونی است.

در چنین شرایطی، سیاست‌گذاری فرهنگی نمی‌تواند بر شناخت‌های قدیمی و ارزیابی‌های مقطعی متکی باشد. شورا باید به‌جای واکنش دیرهنگام به پدیده‌های فرهنگی، از طریق رصد مستمر تحولات اجتماعی، روندهای آینده را شناسایی و برای مواجهه منطقی با آنها برنامه‌ریزی کند.

سیاست فرهنگی با مردم معنا پیدا می‌کند

شورای فرهنگ عمومی زمانی می‌تواند به نهادی اثرگذار در حکمرانی فرهنگی تبدیل شود که میان سیاست‌گذاری رسمی و واقعیت‌های زندگی مردم پیوندی مستمر برقرار کند. این هدف با تقویت پژوهش‌های اجتماعی، استفاده از داده‌های معتبر، مشارکت دادن گروه‌های مختلف جامعه، رصد تغییرات سبک زندگی و ارزیابی مستمر نتایج سیاست‌ها امکان‌پذیر است.

واقعیت آن است که فرهنگ را نمی‌توان صرفاً با مصوبه، بخشنامه و برنامه‌های مناسبتی تغییر داد. سیاست فرهنگی زمانی موفق خواهد بود که از متن جامعه برخیزد، با نیازها و نگرانی‌های مردم ارتباط برقرار کند و در زندگی واقعی آنان اثر بگذارد.

شورای فرهنگ عمومی باید به این اصل توجه کند که مردم صرفاً مخاطبان سیاست‌های فرهنگی نیستند؛ بلکه صاحبان اصلی فرهنگ و مهم‌ترین شرکای تصمیم‌سازی در این حوزه‌اند. فاصله گرفتن از این واقعیت، سیاست‌گذاری فرهنگی را به فعالیتی اداری و کم‌اثر تبدیل می‌کند؛ اما شنیدن صدای جامعه، نقطه آغاز بازسازی اعتماد و ارتقای فرهنگ عمومی است.

نسیم خراسان شمالی
دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۵۴۲ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵-۱۳۳۵۵ مورخه ۱۴۰۴.۰۸.۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان : آقای روح الله قدیمی کلاته به شناسنامه شماره ۳۶۶ کدملی ۰۶۸۰۷۲۸۴۳۰ صادره بجنورد فرزند یوسفعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی موسوم به کهنه کند خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی ضیغمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۸.۱۳
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۳۰۶۸۲۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است.
برابر پرونده کلاسه ۱۴۹۸ - ۱۴۰۳ و رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۶۸۵ مالکیت خانم فهیمه اعتضاد جبلی فرزند عباس به شماره ملی ۰۹۳۷۹۳۹۷۲۲ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷ - فرعی از ۱۲۹ - اصلی واقع در (ملکش) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای جبار خوشی
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۸.۱۳
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۳۰۶۷۸۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۵۲۷ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۲۴۱۵ مورخه ۱۴۰۳.۰۸.۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان : آقای روح الله قدیمی کلاته به شناسنامه شماره ۳۶۶ کدملی ۰۶۸۰۷۲۸۴۳۰ صادره بجنورد فرزند یوسفعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره -۱۵۵ اصلی واقع در اراضی موسوم به کهنه کند خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی ضیغمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۰۸.۱۳
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۳۰۶۷۵۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۱۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۰۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۸۶۸ مورخه ۱۴۰۵.۰۷.۰۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای . حبیب اله مطرانلوئی فرزند بیک محمد به شماره ملی ۰۶۸۰۵۲۹۵۳۳ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره -۱۱۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در (شاهپسند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا شاهپسندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۱۳
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۳۰۶۷۲۹

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که استاد عادی با رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهیهای ثبتی (کثیرالانتشار ومحلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۴ اصلی اراضی پیشکمر
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۴ فرعی -۱۴۴ اصلی به مساحت ۲۷۲۸ متر مربع ابتیاعی آقای سینا اسپیدان به شماره ملی ۰۶۷۰۸۹۹۴۹۶ از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین کلاتهای برابر رأی شماره ۴۴۵۷- ۱۴۰۵ - مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ کلاسه پرونده ۱۹۸۸-۱۴۰۴
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۱۳
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
ش.۲۳۰۶۷۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر پرونده شماره ۰۰۶۳-۱۴۰۵ و رای شماره ۱۳۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۳۸۸ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۱۱ هیات اول دوم. موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه رجائی فرزند حمید به شماره ملی ۰۶۷۱۲۰۱۶۶۲ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی مرحوم محمد علی باغچیقی فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۰۵.۰۷.۲۸ زاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۰۸.۱۳
علیرضا حاج محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۳۰۴۷۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- برابر پرونده شماره ۱۵۹۳ - ۱۴۰۴- و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۱۷۹ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۲۳ آقای شاهرخ رادی فرزند طهمورث به شماره ملی ۵۹۱۹۸۱۰۸۴۱ در شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ - اصلی واقع در اراضی (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای قربانعلی باغچقی
۲- برابر پرونده شماره ۱۵۹۴ - ۱۴۰۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۱۷۷ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۲۳ آقای اسلام نوروزی فرزند حیدر به شماره ملی ۵۹۱۹۳۲۶۱۱۵ در شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ - اصلی واقع در اراضی (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای قربانعلی باغچقی
۳- برابر پرونده شماره ۱۵۹۵ - ۱۴۰۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۳۴۳ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۲۹ آقای محمدرضا منصوری فرزند فریدون به شماره ملی ۵۹۱۹۳۲۵۲۶۷ در شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در اراضی (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای قربانعلی باغچقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۸.۱۳
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۹۶۶۷۵۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی
۱- برابر پرونده شماره ۱۷۲۴-۱۴۰۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۰۷۹ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۰ آقای سعید طلعتی فرزند عباس به شماره ملی ۰۶۷۰۲۵۶۱۲۹ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در(کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای حسن شیردل
۲- برابر پرونده شماره ۱۷۲۱-۱۴۰۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۰۷۸ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۰ خانم زهرا شیردل فرزند حسن به شماره ملی ۰۶۸۰۴۰۴۶۹۱در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای حسن شیردل
۳- برابر پرونده شماره ۱۷۲۷ -۱۴۰۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۰۸۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۰ آقای کاظم طلعتی فرزند عباس به شماره ملی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای حسن شیردل
محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۰۸.۱۳
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۹۰۹۵۳

نسیم خراسان شمالی
دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

روزنامه نسیم خراسان شمالی

• روزنامه اقتصادی و اجتماعی نسیم خراسان شمالی
• موسس : محمد ابراهیم محمدی
• صاحب امتیاز و مدیر مسئول : علی خادمی
• سردبیر: محسن عظیمی
• صفحه آرایی : کانون تبلیغاتی سایا گرافیک
• عکاس : وحید خادمی
• پست الکترونیک : info@nasim- news.ir

• مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد
• روزنامه نسیم پذیرای مطالب ، مقالات و یادداشت‌های مخاطبان ارجمند می‌باشد.
• نشانی دفتر مرکزی : خراسان شمالی- بجنورد- خیابان طالقانی غربی - خیابان بانک مسکن - نبش فرهادی ۴ - دفتر مرکزی روزنامه نسیم خراسان شمالی
• تلفن :۰۵۸۳۲۲۴۴۴۴۰ نمابر : ۰۵۸۳۲۲۴۴۹۹۹
• چاپخانه : معین
• واحد آگهی ها : ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵ و ۰۹۱۹۳۷۴۰۲۴۳

۴

چهارشنبه ۱۳ آبانماه ۱۴۰۵/ سال ۲۸ / شماره ۱۲۲۴ / سری جدید شماره ۴۷۲

Vol.28. No.472 NOV.04.2026

ساماندهی ضایعاتی‌ها روی میز دستگاه قضا

گزارش خبری تحلیلی نسیم؛ دادگستری خراسان شمالی از تسریع در ساماندهی واحدهای ضایعاتی، افزایش نظارت بر خرید و فروش اموال و تقویت اقدامات پیشگیرانه برای مقابله با سرقت خبر داد.

این در حالی است که به گفته دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان، سرقت با سهم ۱۸ درصدی، یکی از مهم‌ترین عناوین مجرمانه در خراسان شمالی است.

دومین نشست کمیته پیشگیری از سرقت دادگستری خراسان شمالی با محوریت بررسی راهکارهای کاهش این جرم برگزار شد.

در این نشست، ساماندهی واحدهای ضایعاتی، نظارت بر مبادلات اموال و تجهیزات، نصب دوربین‌های پلاک‌خوان در ورودی و خروجی جایگاه‌های سوخت و افزایش حفاظت از اموال عمومی در دستور کار قرار گرفت.

مسلم محمدیاران، رئیس کل دادگستری خراسان شمالی، در این نشست بر ضرورت تعیین تکلیف سریع‌تر وضعیت واحدهای ضایعاتی تأکید کرد و گفت : فرایند واگذاری زمین برای استقرار و ساماندهی این واحدها باید با سرعت بیشتری دنبال شود.

او با اشاره به فعالیت برخی واحدهای ضایعاتی در محدوده شهری افزود : فعالیت این مراکز باید در چارچوب ضوابط و مقررات قانونی و صنفی انجام شود.

به گفته رئیس کل دادگستری استان، ساماندهی این واحدها باید به‌گونه‌ای باشد که امکان نظارت مؤثر بر خرید و فروش ضایعات فراهم شود و از ورود اموال مسروقه به چرخه معاملات جلوگیری کند.

محمدیاران همچنین استفاده از ظرفیت رسانه‌ها، صداوسیما، فعالیت‌های فرهنگی و شبکه‌های اجتماعی را برای افزایش آگاهی عمومی و پیشگیری از سرقت ضروری دانست.

او از مدیران دستگاه‌های اجرایی خواست با شناسایی نقاط آسیب‌پذیر، حفاظت از اموال، تجهیزات و تأسیسات تحت اختیار خود را جدی‌تر دنبال کنند.

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی در بخش دیگری از سخنانش بر ضرورت پیگیری مستمر مصوبات کمیته پیشگیری از سرقت تأکید کرد و خواستار آن شد که دستگاه‌های مسئول، به‌جای اکتفا به طرح موضوعات و ارائه گزارش، برنامه‌های اجرایی مشخص و قابل ارزیابی ارائه کنند.

او همچنین بررسی عوامل مؤثر در وقوع سرقت، شناسایی زمینه‌های جرم‌زا و اتخاذ تدابیر بازدارنده متناسب با شرایط استان را از الزامات کاهش این جرم دانست.



سرقت؛ ۱۸ درصد جرائم استان

سیدجواد ایلالی، دادستان عمومی و انقلاب مرکز خراسان شمالی، با اشاره به ضرورت ساماندهی واحدهای ضایعاتی، بر لزوم بررسی دقیق ابعاد حقوقی و نظارتی واگذاری زمین تأکید کرد.

او گفت : در فرایند واگذاری باید از ایجاد زمینه برای نقل‌وانتقالات غیرضروری و بروز آسیب‌های احتمالی جلوگیری شود. به گفته دادستان، الگوی اجاره به شرط تملیک نیز می‌تواند به‌عنوان یکی از روش‌های واگذاری مورد بررسی قرار گیرد.

ایلالی با ارائه آماری از وضعیت جرائم استان گفت : ۶۳ درصد جرائم خراسان شمالی به ۱۰ عنوان مجرمانه مربوط است و سرقت با سهم ۱۸ درصدی، یکی از مهم‌ترین این جرائم به شمار می‌رود.

او آسیب‌شناسی عوامل مؤثر در وقوع سرقت و شناسایی مناطق و موقعیت‌های جرم‌خیز را ضروری دانست و تأکید کرد: دستگاه‌های اجرایی باید مسئولیت خود را در حفاظت از اموال و تجهیزات عمومی به‌درستی انجام دهند.

دادستان مرکز استان هشدار داد: در صورت احراز قصور یا سهل‌انگاری مدیران و مسئولان در انجام وظایف قانونی، موضوع مطابق ضوابط مورد بررسی و پیگیری قرار خواهد گرفت.

او همچنین به ارتباط بخشی از سرقت‌ها با آسیب‌های اجتماعی، از جمله اعتیاد، اشاره کرد و خواستار نظارت مؤثرتر بر مراکز موضوع مواد ۱۵ و ۱۶ قانون مبارزه با مواد مخدر شد.

تأکید بر اجرای مصوبات

در پایان این نشست، اعضای کمیته راهکارهای پیشنهادی برای کاهش سرقت را بررسی کردند و بر افزایش هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، تداوم اقدامات پیشگیرانه و پیگیری مصوبات تا دستیابی به نتیجه تأکید شد.

با این حال، در گزارش منتشرشده از این نشست، جزئیات زمان‌بندی اجرای برنامه‌ها، میزان پیشرفت ساماندهی واحدهای ضایعاتی و شاخص‌های مشخص برای ارزیابی تأثیر این اقدامات اعلام نشده است.

ساماندهی ضایعاتی‌ها کافی نیست

تأکید دستگاه قضایی خراسان شمالی بر ساماندهی واحدهای ضایعاتی را می‌توان بخشی از تلاش برای محدود کردن مسیر خرید و فروش اموال مسروقه ارزیابی کرد. این رویکرد از آن جهت اهمیت دارد که بازار خرید ضایعات، در صورت نبود سازوکارهای شفاف برای احراز مالکیت کالا و ثبت معاملات، ممکن است به محلی برای عرضه و مبادله اموال سرقت‌شده تبدیل شود.

با این حال، ساماندهی فیزیکی این واحدها به‌تنهایی نمی‌تواند به کاهش پایدار سرقت منجر شود. نظارت بر هویت فروشندگان، ثبت مشخصات کالاهای خریداری‌شده، شفافیت معاملات و برخورد با خریداران غیرمجاز از جمله اقداماتی است که می‌تواند اثربخشی این برنامه را افزایش دهد.

از سوی دیگر، آمار اعلام‌شده درباره سهم ۱۸ درصدی سرقت از مجموع جرائم استان نشان می‌دهد این موضوع نیازمند سیاست‌گذاری فراتر از اقدامات انتظامی و قضایی است. اشاره دادستان به ارتباط بخشی از سرقت‌ها با اعتیاد نیز بر ضرورت توجه هم‌زمان به عوامل اقتصادی و اجتماعی تأکید دارد.

نکته مهم دیگر، مسئولیت دستگاه‌های اجرایی در حفاظت از اموال عمومی است. نصب تجهیزات نظارتی، ایمن‌سازی تأسیسات و شناسایی نقاط آسیب‌پذیر زمانی اثرگذار خواهد بود که با برنامه مشخص، بودجه کافی و ارزیابی مستمر همراه شود.

در نهایت، معیار موفقیت این برنامه‌ها نه تعداد جلسات برگزارشده یا مصوبات صادرشده نیست، بلکه کاهش قابل اندازه‌گیری سرقت، محدود شدن بازار خرید اموال مسروقه و افزایش امنیت عمومی خواهد بود. انتشار آمارهای دوره‌ای درباره میزان سرقت و نتایج اجرای مصوبات نیز می‌تواند امکان ارزیابی عملکرد دستگاه‌های مسئول را برای افکار عمومی فراهم کند.

لازم به یادآوری است : ساماندهی واحدهای ضایعاتی و کنترل خرید و فروش اموال، از جمله موضوعاتی است که در سیاست‌های پیشگیری از سرقت مورد توجه دستگاه‌های انتظامی و قضایی قرار دارد.

این واحدها به دلیل ارتباط مستقیم با خرید و فروش کالاهای مستعمل و فلزی، در صورت فقدان نظارت مؤثر می‌توانند به یکی از مسیرهای احتمالی ورود اموال مسروقه به بازار تبدیل شوند.

از سوی دیگر، حفاظت از تجهیزات و تأسیسات عمومی، مقابله با آسیب‌های اجتماعی و شناسایی مناطق جرم‌خیز نیز از محورهای مکمل سیاست‌های پیشگیری از سرقت محسوب می‌شوند.

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی)کثیر الانتشار و محلی (بشرح ذیل آگهی میشود:

بخش ۷ بجنورد ۵۸- اصلی موسوم به گنجگاه

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از -۵۸ اصلی و آب و اراضی پلاک ۵۸ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت آقای علیرضا ایزدی و خانم زهرا یزدانی و آقایان عباس و کریم رضائیان و حسین صادقی به مساحت ۱۱۳۰۳۰.۷۹ متر مربع بنام آقای علیرضا ایزدی ولایتا از طرف آیهان ایزدی به شماره رای ۱۴۰۴.۱۲۶۴-۱۴۰۵.۰۵.۲۰

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از -۵۸ اصلی و آب و اراضی پلاک ۵۸ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت آقای محمد ایزدی و خانم زهرا یزدانی و آقایان عباس و کریم رضائیان و حسین صادقی به مساحت ۱۱۳۰۳۰.۷۹ متر مربع بنام آقای محمد ایزدی به شماره رای ۱۴۰۴.۱۲۶۲-۱۴۰۵.۰۵.۲۰

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از -۵۸ اصلی و آب و اراضی پلاک ۵۸ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت آقای علیرضا ایزدی و خانم زهرا یزدانی و آقایان عباس و کریم رضائیان و حسین صادقی به مساحت ۱۱۳۰۳۰.۵۱ متر مربع بنام آقای علیرضا ایزدی به شماره رای ۱۴۰۴.۱۲۶۶-۱۴۰۵.۰۵.۲۰

٤- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از -۵۸ اصلی و آب واراضی پلاک ۵۸ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت آقای مهدی ایزدی و خانم زهرا یزدانی و آقایان عباس و کریم رضائیان و حسین صادقی به مساحت ۱۱۳۰۳۰.۷۹ متر مربع بنام آقای مهدی ایزدی به شماره رای ۱۴۰۴.۱۲۶۱-۱۴۰۵.۰۵.۲۰

٥- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از -۵۸ اصلی و آب و اراضی پلاک ۵۸ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت آقای امیر ایزدی و خانم زهرا یزدانی و آقایان عباس و کریم رضائیان و حسین صادقی به مساحت ۱۱۳۰۳۰.۸۰ متر مربع بنام آقای امیر ایزدی به شماره رای ۱۴۰۴.۱۲۶۳-۱۴۰۵.۰۵.۲۰

٦- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از -۵۸ اصلی و آب و اراضی پلاک ۵۸ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت آقای حسن ایزدی و خانم زهرا یزدانی و آقایان عباس و کریم رضائیان و حسین صادقی به مساحت ۱۱۳۰۳۰.۸۰ متر مربع بنام آقای حسن ایزدی به شماره رای ۱۴۰۴.۱۲۶۵-۱۴۰۵.۰۵.۲۰

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از -۵۸ اصلی و آب و اراضی پلاک ۵۸ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت آقای رسمی رضا ایزدی و خانم زهرا یزدانی و آقایان عباس و کریم رضائیان و حسین صادقی به مساحت ۱۱۲۹۵۷.۵۴ متر مربع بنام آقای رضا ایزدی به شماره رای ۱۴۰۴.۱۲۶۷-۱۴۰۵.۰۵.۲۰

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵.۰۷.۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۱۳

مرتضی محمدآبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

ش. ۲۳۰۰۰٦٦

دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

نسیم خراسان شمالی